



KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury

28. října 117, 702 18 Ostrava



Čj: MSK 141715/2009
Sp. zn.: ÚPS/34677/2009/Doh
326.1 A10
Vyřizuje: Ing. Anna Dohnalová
Odbor: Odbor územního plánování, stavebního
řádu a kultury
Telefon: 595 622 494
Fax: 595 622 263
E-mail: anna.dohnalova@kr-moravskoslezsky.cz
Datum: 21.8.2009

OBECNÍ ÚŘAD VELKÉ ALBRECHTICE		Čís. dopor. 4578
Došlo: 27-08-2009		Zpracov.
C. jedn.		Uš. znak
Poř. listu		

700 41 OSTRAVA 41		ČESKÁ REPUBLIKA
R 004508		30.40
26.08.09 231 497 0.047kg		VSZ

Veřejná vyhláška

Oznámení o zahájení řízení o vydání Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje formou opatření obecné povahy a pozvání k veřejnému projednání

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, jako pořizovatel příslušný podle ustanovení § 5 odst. 1 a 2 a ustanovení § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s ustanovením § 39 stavebního zákona a v souladu s ustanovením §§ 171 – 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), zahájení řízení o vydání

Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje

a vyzývá tímto k uplatnění připomínek či námitek k návrhu opatření obecné povahy, tj. k návrhu Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje.

Jelikož vzhledem k rozsahu návrhu opatření obecné povahy není možné jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, uvádíme v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu tyto údaje:

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, vydávané formou opatření obecné povahy, jsou územně plánovací dokumentací kraje. Zásady územního rozvoje v nadmístních souvislostech území kraje zpřesňují a rozvíjejí cíle a úkoly územního plánování v souladu s politikou územního rozvoje, určují strategii pro jejich naplňování a koordinují územně plánovací činnost obcí.

Zásady územního rozvoje stanovují základní požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území kraje, vymezují plochy a koridory nadmístního významu a stanovují požadavky na jejich využití, vymezují plochy a koridory pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a stanovují kritéria pro rozhodování o změnách využití území. Zásady územního rozvoje dále vymezují plochy a

koridory s cílem prověřit možnosti budoucího využití (dále jen "územní rezerva"); dosavadní využití těchto ploch nesmí být měněno způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil prověřované budoucí využití. Zásady územního rozvoje ve vybraných plochách ukládají prověření změn jejich využití územní studií. Součástí zásad územního rozvoje je i vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Zásady územního rozvoje jsou závazné pro pořizování a vydávání územních plánů, regulačních plánů a pro rozhodování v území.

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje se dotýkají zájmů občanů kraje a všech subjektů, které se podílí na využití území kraje.

S úplným zněním opatření obecné povahy, tj. s návrhem Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, je možné se seznámit u pořizovatele, tj. u Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury, 28. října 117, Ostrava, ode dne oznámení zahájení řízení o jejich vydání a vystavení návrhu až do dne konání veřejného projednání, vždy v úředních hodinách krajského úřadu, které jsou stanoveny takto:

pondělí a středa	9:00 – 17:00
úterý, čtvrtek a pátek	9:00 – 14:30

Kontaktní osoby:

Ing. Anna Dohnalová, tel. 595 622 494, email anna.dohnalova@kr-moravskoslezsky.cz

Ing. Ervín Severa tel. 595 622 269, email ervin.severa@kr-moravskoslezsky.cz

Ing.arch. Dagmar Saktorová, tel. 595 622 679, email daqmar.saktorova@kr-moravskoslezsky.cz

Zároveň je celý návrh opatření, tj. návrh Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje zveřejněn dálkovým přístupem na webových stránkách Moravskoslezského kraje www.kr-moravskoslezsky.cz v sekci Veřejná správa/územní plánování/krajem pořizované dokumenty http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/upl_01.html a také v sekci Veřejná správa/územní plánování/aktuální informace k problematice územního plánování http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/upl_07.html.

Veřejné projednání Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje

se uskuteční dne 26. 10. 2009 ve 14:00 hodin

v kongresovém sále Clarion Congress Hotel Ostrava (býv. Hotel Atom)

součástí projednání bude výklad zásad územního rozvoje.

O průběhu jednání bude veden zvukový a písemný záznam.

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 jsou k veřejnému jednání přizvány jednotlivě dotčené orgány, obce v řešeném území a sousední kraje.

Podle ustanovení § 39 odst. 2 stavebního zákona mohou k návrhu zásad územního rozvoje uplatnit **námítky** obce v řešeném území a obce sousedící s tímto územím (dále jen „dotčené obce“) a zástupce veřejnosti (ve smyslu ustanovení § 23 stavebního zákona), a to nejpozději na veřejném projednání. Dotčené obce a zástupce veřejnosti uplatňují námítky s jejich odůvodněním a s vymezením území, dotčeného námítkou.

Nejpozději při veřejném projednání může každý uplatnit své **připomínky**.

Dotčené orgány na závěr veřejného projednání uplatňují svá stanoviska k připomínkám a námitkám.

Námítky, připomínky a stanoviska se podle ustanovení § 22 odst. 2 stavebního zákona uplatňují vždy písemně.

Lze je podat před veřejným projednáním (na adrese: Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava) nebo nejpozději při veřejném projednání.

K později uplatněným námitkám, připomínkám a stanoviskům se nepřihlíží.

Stanoviska, námítky a připomínky musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Dotčené obce a zástupce veřejnosti, oprávněné k podání námitek, tímto na výše uvedené skutečnosti upozorňujeme!

Dále upozorňujeme na ustanovení § 39 odst. 3 stavebního zákona, tj. na skutečnost, že ke stanoviskům, připomínkám a námitkám, o nichž bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje, se nepřihlíží.


JUDr. Marta Wroblowská
vedoucí odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury

KRAJSKÝ ÚŘAD
Moravskoslezský kraj
odbor územního plánování,
stavebního řádu a kultury

40/2009

Vyvěšeno dne: 24.8.2009

Sňato dne: 26.10.2009

OBECNÍ ÚŘAD

742 91 Velké Albrechtice
okres Nový Jičín



Tato veřejná vyhláška musí být na základě ustanovení § 172 odst. 1 správního řádu vyvěšena na úředních deskách obcí v řešeném území.

Žádáme tímto obce v řešeném území, na základě ustanovení § 23 odst. 3 správního řádu, o bezodkladné vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce obce, a to až do dne konání veřejného projednání tj. do 26. 10. 2009.

Následně, po jejím sejmutí, pak o zpětné zaslání potvrzení vyvěšení této veřejné vyhlášky po uvedené dobu.