

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad
Pernštejnské náměstí 1, Hranice

Č.j: OSU/2989/10-9
Vyřizuje: Ing. Naděžda Perůtková
E-mail: nadezda.perutkova@mesto-hranice.cz
Telefon: 581 828 384

Hranice, dne: 25.3.2010

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Odbor stavební úřad Městského úřadu Hranice, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: - "Bělotín, ZDR.středisko, přeložka NNK" číslo stavby: IZ-12-8000120 stavební objekt: SO 01 - kabelové vedení NN na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 27 (zastavěná plocha a nádvoří), 29 (ostatní plocha), 30 (zastavěná plocha a nádvoří), 31 (zahrada) a 34 (zahrada) v kat. území Bělotín a žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu: - "Bělotín, ZDR. Středisko, přeložka NNK" číslo stavby: IZ-12-8000120 kabelové vedení na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 27, 29, 30, 31 a 34 v kat. území Bělotín, kterou podal Elektroprogres Hranice, spol. s r.o. (IČ - 45196541), Tř. 1. máje 1013, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1 a ČEZ Distribuce, a.s. (IČ - 27232425), Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2 takto:

I.

Podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu:

- "Bělotín, ZDR.středisko, přeložka NNK" číslo stavby: IZ-12-8000120
stavební objekt: SO 01 - kabelové vedení NN

na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 27 (zastavěná plocha a nádvoří), 29 (ostatní plocha), 30 (zastavěná plocha a nádvoří), 31 (zahrada) a 34 (zahrada) v kat. území Bělotín.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

- 1.Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 500 katastrální mapy, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.

II.

Podle § 115 stavebního zákona a § 5 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

povoluje

stavbu:

- **"Běloutín, ZDR.středisko, přeložka NNK" číslo stavby: IZ-12-8000120**
stavební objekt: SO 01 - kabelové vedení NN

na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 27 (zastavěná plocha a nádvoří), 29 (ostatní plocha), 30 (zastavěná plocha a nádvoří), 31 (zahrada) a 34 (zahrada) v kat. území Běloutín.

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Vladimír Spilka, ČKAIT 1200345. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby vyplývající z § 152 stavebního zákona. Při provádění stavby je povinen zejména:

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby,
- zajistí, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie,
- umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

3. Zhotovitel stavby je povinen (dle § 160 odst. 2 stavebního zákona) provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů. Zhotovitel při realizaci stavby zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. U stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby. Pokud projektovou dokumentaci pro tuto stavbu může zpracovat jen osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu, zajistí stavebník autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem provádění stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o

bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. V případech, kdy při realizaci stavby nastanou skutečnosti zakotvené v ustanovení § 15 odst. 1 a 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, příp. v prováděcím právním předpisu k tomuto zákonu, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením stavebních prací byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, (dále jen „OTP“), upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.

6. Pro stavbu budou použity jen takové materiály, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba bude odpovídat požadavkům uvedeným v ustanovení § 156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné doklady budou doloženy k vydání kolaudačního souhlasu.

7. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, dle § 157 stavebního zákona a ustanovení § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do ukončení stavby.

8. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhlášky č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k provozu v budově a okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum a byla dodržena ustanovení nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

9. Dle ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona budou stavebnímu úřadu Městského úřadu Hranice oznámeny za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:

- vzhledem k malému rozsahu stavebních prací bude provedena pouze závěrečná kontrolní prohlídka stavby.

10. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky.

11. Při provádění staveb nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí. Při provádění staveb nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavby nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.

12. Před započatím zemních prací je nutno požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytýčení tras podzemních vedení. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací. Stavby přípojek inženýrských sítí budou provedeny podle podmínek jednotlivých správců inženýrských sítí. Při stavbě přípojek musí být dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

13. Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou.

14. Během stavby nesmí být ohrožena kvalita povrchových a podzemních vod, zejména ropnými úkapy z pracovních mechanismů. Při stavbě musí být zajištěna ochrana podzemních a povrchových vod, tzn. , že na staveništi nesmí být skladovány látky, ohrožující jakost nebo zdravotní nezávadnost vod. Při stavbě nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě. Při provádění stavebních prací budou dodrženy zásady

obecné ochrany vodních zdrojů. Zemina a sypké materiály musí být ukládány tak, aby nedocházelo k jejich splavování.

15. Dojde-li při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nalezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit. Tuto povinnost může stavebník přenést smlouvou na stavebního podnikatele nebo na osobu zabezpečující přípravu stavby či provádějící jiné práce podle stavebního zákona.

16. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství. (Obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě.) K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy doklady o nezávadné likvidaci odpadů, vzniklých během provádění staveb. Na stavebním pozemku bude vyčleněno místo pro nádobu na TKO.

17. Při provádění stavby, navážení materiálu na stavbu a skladování stavebního materiálu nesmí dojít k poškození stávajících přístupových chodníků a komunikací, stavební materiál nesmí být ukládán přímo na dlažbě. V případě jakéhokoliv poškození je nutné dotčené plochy s veřejnou zelení, včetně travních ploch a chodníků uvést do původního stavu.

18. V průběhu stavby bude splněna podmínka zajištění minimálních emisí tuhých znečišťujících látek do ovzduší, tj. při realizaci navržené stavby zabezpečit minimální únik prашných částic do vnějšího ovzduší, např. oplachem a kropením prашných ploch, zaplachtováním a zakrytováním prашného materiálu při manipulaci s ním apod.

19. Dle vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. dojde při realizaci stavby ke styku (souběhu, křížování) s energetickým zařízením a to nadzemním a kabelovým vedením.

Při provádění stavby stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a těmito podmínkami tak, aby během stavební činnosti, ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů zejména tím, že :

a) před zahájením zemních prací vytýčí přesnou polohu podzemního vedení nebo zařízení přímo na staveništi, a to buď fyzickým odměřením vzdáleností v terénu podle situačního snímku podepsaného pracovníkem ČEZ nebo kontrolními sondami prováděnými ručním výkopem nebo zaměřením elektromagnetickým hledačem z povrchu (zaměření lze objednat u energetické společnosti 15 dnů předem) a seznámí s polohou vedení prokazatelně pracovníky, kteří s vedením přijdou do styku. Před zahájením stavby určí odpovědnou osobu jako dozor nad dodržováním bezpečnostních předpisů, vydaných pro práce v blízkosti elektrických zařízení pod napětím. Tato osoba musí být prokazatelně seznámena s předpisy ČSN 34 3101 a ČSN 343108 a její jméno a telefonní číslo musí být ohlášeno energetické společnosti, která tyto podmínky stanovila,

b) při zemních pracích nebude použito mechanismů (hlubičů, bagrů apod.) v prostoru 1 m na každou stranu od osy krajního kabelu,

c) podkopané kabely budou podchyceny podložním prknem na vzdálenost nejméně 1,5 m a zemina pod prknem musí být řádně udusána. Obnažené kabely budou přikryty pevnou mechanickou zábranou (např. dřevěné korýtko) proti pádu volných předmětů a poškození třetí osobou. pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s obnaženým kabelem zajistí přítomnost odpovědného pracovníka energetické společnosti a požádá o přerušení napětí v kabelu,

d) obnažení nevytýčených energetických zařízení okamžitě ohlásí příslušné energetické společnosti na tel. číslo 840 840 840 a s pokračováním prací vyčká do obdržení dalších dispozic. Všechny odkryté kabely označí výstražnými tabulkami podle ČSN ISO 3864,

e) před zakrytím obnaženého kabelu vyzve pracovníka energetické společnosti ke kontrole, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno a zda je v původní poloze. O souhlasu pracovníka energetické společnosti bude proveden zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu. Bez tohoto

zápisu nesmí být kabely zakruty,

f) na vytýčenou trasu podzemního vedení nebude uskladňován stavební materiál, zemina a nebude prováděna žádná činnost, která by znesnadňovala přístup ke kabelovému vedení nebo ohrožovala plynulost a bezpečnost jeho provozu. Přejezdy musí být upraveny podle pokynů energetické společnosti,

g) stavebník okamžitě ohlásí energetické společnosti na tel. číslo 840 840 840 každé poškození zařízení distribuční soustavy, a to i v případě, že nedojde k bezprostřední poruše nebo přerušení dodávky,

h) veškeré náklady spojené s uvedenými podmínkami hradí investor (dodavatel) stavby,

20. Při realizaci stavby dojde dle vyjádření Telefónica 02 Czech Republic, a.s. ke střetu se sítěmi Telefónica 02 Czech Republic, a.s.. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vedení, zejména :

a) Sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu, a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

b) Při činnostech v blízkosti vedení SEK je povinen respektovat ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží _SN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění, ČSN 33 21 60 "Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN" a ČSN 33 2000-5-54 "Uzemnění a ochranné vodiče".

c) Před započítím zemních prací zajistí vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, § 3 bod b.1., příloha _ 3, kap.II. _1.1.,4. a 5.).

d) V případě provádění prací v objektu je povinen provést průzkum technické infrastruktury - vnějších i vnitřních vedení sítě elektronických komunikací na omítce i pod ní (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, § 3 bod b.5., příloha č. 3 kap.XII. čl.1.).

e) Upozorní pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozorní je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozorní, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí, a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.

f) Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastaví práce a věc oznámí zaměstnanci společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., pověřeného ochranou sítě Antonín Růžička (tel.: 585802702 , 602769163), (dále jen "POS"). V prováděných pracích je oprávněn pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu, stanoveného POS.

g) Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupuje tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení je povinen zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.

h) V místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je povinen vykonávat zemní práce velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupě NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (Nařízení vlády _591/2006 Sb., § 3 bod b.1., příloha č. 3 kap.IV. čl.3.a 4.).

i) Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, je povinen vyzvat POS ke kontrole vedení před zakrytím. Až po následné kontrole je oprávněn provést zához.

j) Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označnický, nadložní lana, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, není oprávněn ani dočasně využívat k jiným účelům, a taková zařízení nesmí být dotčena ani přemístěna.

k) Trasu PVSEK mimo vozovku není oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací do doby, než bude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK je povinen projednat s POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinen respektovat výšku vedení nad zemí.

l) Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) není oprávněn měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkoviště, vjezdy aj.).

m) Manipulační a skladové plochy je povinen zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby se při výkonu prací v těchto prostorách nemohly osoby ani mechanizace přiblížit k vedení na vzdálenost menší než 1 m (čl. 275, ČSN 34 2100).

n) Je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdyby i nad rámec těchto podmínek ochrany mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.

o) Je povinen každé zjištěné, nebo způsobené poškození, případně odcizení vedení SEK neprodleně oznámit Poruchové službě společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., na telefonní číslo 800 184 084.

21. Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena plynárenská zařízení ve správě RWE Distribuční služby a.s. je stavebník povinen v souladu s platnými předpisy učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a splnit následující podmínky :

a) Písemně uvědomit vydavatele vyjádření o zahájení prací nejméně 7 prac. dnů předem.

b) Před zahájením zemních prací zabezpečit vytýčení přesné polohy plynárenského zařízení el.magnetickým hledačem potrubí (zajišťuje SMP), případně kontrolními sondami ručním výkopem nebo z povrchu. S vytýčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět.

c) Při pracích ve vzdálenosti do 1m po každé straně vyznačené trasy plynovodního potrubí nepoužívat mechanizačních prostředků a dbát zvýšené opatrnosti. Zemní práce provádět ručním způsobem.

d) Neprodleně ohlásit každé odkrytí, případně poškození plynárenského zařízení, a to i bez výronu nebo přerušení dodávky plynu na telefon 1239.

e) Případnou změnu stavby nutno projednat písemně s technikem vyjadřování před zahájením prací. Změny v uložení plynárenského zařízení, opatření plynovodu nebo přípojky chráničkou, případně přeložky vyvolané výše uvedenou stavbou uhradí investor stavby.

f) Stavebník zajistí ochranu plynárenského zařízení v rozsahu daném zejména zákonem č.458/2000 Sb., ČSN 73 6005, TPG 70201, TPG 70204 i v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození plynárenského zařízení. V této souvislosti odpovídá jak za škody způsobené na zařízení plynárenské společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám.

g) V místech, kde dojde k souběhu nebo křížení s podzemním zařízením ostatních správců s provozovaným plynárenským zařízením, požadujeme před záhozem převzetí uvedených úseků zástupcem příslušného mistrovského okrsku zápisem do stavebního deníku.

22. Dle souhlasu s trasou podle §7 odst.3 zákona č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů budou dodrženy zejména tyto podmínky:

- stavba bude realizována pouze na výše uvedených pozemcích

- výkopové práce na těchto pozemcích budou provedeny po dohodě s vlastníky či uživateli pozemků a způsobem takovým, aby bylo co nejméně zatěžováno obhospodařování zemědělských pozemků

- v pracovním pruhu bude provedena skrývka ornice o mocnosti cca 30 cm, ve vlastním výkopu bude zvlášť sejmuta i podorniční vrstva

- pozemky narušené stavbou, budou bezprostředně po jejím ukončení uvedeny do původního stavu, kulturní vrstvy budou zpětně rozprostřeny na původních pozemcích, zbytkové výkopové zeminy budou odstraněny z pozemků a využity jiným vhodným způsobem

- investor je povinen učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných či plyných látek, poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt

23. Stavba bude dokončena do 31.12.2012.

24. Stavebník v souladu s ustanovením § 119 stavebního zákona oznámí stavebnímu úřadu celkové dokončení stavby pro provedení závěrečné kontrolní prohlídky a zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Dále bude doložen doklad o vytýčení na podkladě katastrální mapy, zpracovaný odborně způsobilou osobou a stanovisko dotčeného orgánu . Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu geometrický plán.

25.Stavební úřad Městského úřadu Hranice v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že mu stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:

1. kontrolní prohlídka stavby závěrečná pro vydání kolaudačního souhlasu

26.Stavební úřad Městského úřadu Hranice v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

ČEZ Distribuce, a.s. (IČ - 27232425), Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 správního řádu stanoví, že výroková část II (vztahující se k povolení stavby) nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část I (vztahující se k umístění stavby).

Odůvodnění

Odbor stavební úřad Městského úřadu Hranice obdržel dne 1.2.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení.

Odbor stavební úřad Městského úřadu Hranice v souladu s § 78 stavebního zákona spojil územní a stavební řízení podle § 140 správního řádu z moci úřední usnesením, které bylo poznamenáno do spisu. Dne 10.2.2010 pod čj. OSU/2989/10-4 vyzval odbor stavební úřad MěÚ Hranice stavebníka k doplnění podkladů pro rozhodnutí a řízení usnesením ze dne 10.2.2010 pod čj. OSU/2989/10-5 přerušil. Dne 17.2.2010 byly požadované doklady doplněny.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Odbor stavební úřad Městského úřadu Hranice opatřením ze dne 18.2.2010 oznámil podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den: 25.3.2010 (čtvrtek) konané v místě: na stavební úřadě MěÚ Hranice, III. patro, v zasedací místnosti dveře č.426. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání.

Odůvodnění výroku č.I:

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona. Jedná se o stavebníka, vlastníka pozemků na nichž je stavba umístěná, vlastníky sousedních pozemků a staveb na nich a vlastníky sítí veřejného technického vybavení s nimiž dojde předmětnou stavbou k dotčení.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 40502

Obec Běloutín

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 57 Brno

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Wolkerova 24a, Olomouc, 779 11 Olomouc

TELEFONICA 02, 1. máje 3, Mariánské Hory, 709 05 Ostrava 9

TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s., K Červenému dvoru 25, 130 00 Praha 3

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Štřava 483/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

dále vlastníci sousedních pozemků k pozemkům dotčených stavbou (výše uvedených)

Stavební úřad Městského úřadu Hranice v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 86 a § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky, zajistil jejich vzájemný soulad a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Pro území je schválen územní plán obce Běloutín Hranice dále jen („územní plán“) a proto se

účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona doručuje územní rozhodnutí veřejnou vyhláškou.

Dle § 23 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území se připojení staveb na síť technické infrastruktury může umístit mimo stavební pozemek, stavební úřad v tomto rozhodnutí stavební pozemek nevymezil.

Navrhovatel v řízení prokázal, že má k výše uvedeným pozemkům na nichž se stavba umísťuje v kat. území Běloutín, jiné právo - souhlas vlastníka.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky a připomínky.

Odůvodnění výroku č.II:

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona. Jedná se o stavebníka, vlastníka pozemků na nichž je stavba umístěná, vlastníky sousedních pozemků a staveb na nich a vlastníky sítí veřejného technického vybavení s nimiž dojde předmětnou stavbou k dotčení.

Účastníci řízení jsou:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 657 57 Brno

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Wolkerova 24a, Olomouc, 779 11 Olomouc

TELEFONICA O2, 1. máje 3, Mariánské Hory, 709 05 Ostrava 9

TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s., K Červenému dvoru 25, 130 00 Praha 3

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Šířava 483/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Obec Běloutín

dále vlastníci sousedních pozemků k pozemkům dotčených stavbou (výše uvedených)

Stavební úřad Městského úřadu Hranice v průběhu společného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Stavební úřad Městského úřadu Hranice v průběhu společného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výrocích.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky a připomínky.

Žádost byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

(vyjádření ze dne 28.1.2010 pod zn.1025756853)

RWE Distribuční služby, Brno

(vyjádření ze dne 19.10.2009 pod zn.4719/09/153)

VaK Přerov a.s., pracoviště Hranice

(vyjádření ze dne 29.10.2009 pod zn.2009/0000/PVH/495)

Telefonica O2, CR, Praha 3

(vyjádření ze dne 22.10.2010 pod čj.124395/09/MOL/M00)

MěÚ Hranice, odbor ŽP

(vyjádření ze dne 16.10.2009 pod zn.OŽP/28075/09)

(souhlas ze dne 4.1.2010 pod čj.OŽP/33/10)

TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s., K Červenému dvoru 25, 130 00 Praha 3

(vyjádření ze dne 23.2.2010 pod zn.231000542)

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Wolkerova 24a, Olomouc, 779 11 Olomouc

(vyjádření ze dne 29.10.2009 pod zn.IV-4306/09-La)

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

(vyjádření ze dne 2.11.2009 pod čj.KÚOK/98676/2009/ODSH-SH/7013)
(Rozhodnutí ze dne 21.12.2009 pod čj.KÚOK/104723/2009/ODSH-SH/7013)

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu je závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Poučení

Poučení k výroku I

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Olomouckého kraje, Olomouc.

Poučení k výroku II

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Olomouckého kraje, Olomouc.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

Ing.arch. Ladislav Patočka v.r.
vedoucí odboru stavební úřad

Za správnost vyhotovení: Ilona Peperniková

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení - územní řízení o umístění stavby

Doručení jednotlivě:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2, prostřednictvím zástupce: Elektroprogres
Hranice, spol. s r.o., Tř. 1. máje 1013, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1
Obec Běloutín, Běloutín 151, 753 64 Běloutín

Doručení veřejnou vyhláškou:

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 657 57 Brno
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Wolkerova 24a, Olomouc, 779 11 Olomouc
TELEFONICA 02, 1. máje 3, Mariánské Hory, 709 05 Ostrava 9
TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s., K Červenému dvoru 25, 130 00 Praha 3
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28
Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Štřava 483/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
dále vlastníci sousedních pozemků k pozemkům dotčených stavbou (výše uvedených)

Účastníci řízení - stavební řízení

Doručení jednotlivě:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2, prostřednictvím zástupce: Elektroprogres
Hranice, spol. s r.o., Tř. 1. máje 1013, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

Doručení veřejnou vyhláškou:

- ostatní účastníci řízení:

Obec Běloutín, Běloutín 151, 753 64 Běloutín
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 657 57 Brno
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Wolkerova 24a, Olomouc, 779 11 Olomouc
TELEFONICA 02, 1. máje 3, Mariánské Hory, 709 05 Ostrava 9
TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s., K Červenému dvoru 25, 130 00 Praha 3
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28
Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Štřava 483/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
dále vlastníci sousedních pozemků k pozemkům dotčených stavbou (výše uvedených)

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Hranice, odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37 Hranice 1

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc
Obecní úřad Běloutín, úřední deska, Běloutín 151, 753 64 Běloutín
Městský úřad Hranice, odbor životního prostředí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37 Hranice 1

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17 odst.1 písm. i) sazebníku 3 000,00 Kč byl zaplacen hotově dne 25.3.2010, číslo dokladu 3316/1.

Přílohy

Ověřená projektová dokumentace (bude předána po nabytí právní moci rozhodnutí)
Štítek "stavba povolena" bude předán po nabytí právní moci rozhodnutí.