

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLOVEC
odbor výstavby, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec

Č.j.: V/19721-10/4624-2010/Sch

V Bílovci dne: 24. května 2010

Vyřizuje: Scholasterová, e-mail.: pavlina.scholasterova@bilovec.cz

Tel.: 556 312 180

OZNÁMENÍ
O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ
A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 13.4.2010 podala společnost TVARSTAV - REAL, s.r.o., IČ 26815648, Císařská č.p.151, 741 01 Nový Jičín 1, u odboru výstavby MěÚ Bílovec, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádost o stavební povolení na stavbu „**Fotovoltaická elektrárna včetně přípojky el. energie NN**“ na pozemcích **parc.č. 1802/3, 2164/1, 2164/7 a 135/2** v kat. území **Velké Albrechtice**. Uvedeným dnem bylo stavební řízení, spojené s územním řízením zahájeno.

Městský úřad Bílovec, odbor výstavby, jako stavební úřad věcně příslušný dle ust. § 13 odst. 1, písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný stavební úřad dle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), *usnesením ze dne 13.5.2010 vydaným pod č.j. V/13890-10/4624-2010/Sch*, rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst.1 a § 112 odst.1 stavebního zákona **oznamuje zahájení spojeného územního a stavebního řízení** dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení.

Stavební úřad upouští při projednání žádosti o stavební povolení od ústního jednání podle § 112 odst.2 stavebního zákona. Účastníci stavebního řízení mohou uplatnit své námitky, popřípadě důkazy, nejpozději **v termínu do 25.6.2010**. Ve stejné lhůtě mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Současně nařizuje k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den

25. června 2010 (pátek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na odboru výstavby, v kanceláři č. 105.

Poučení pro územní řízení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být, v souladu s ustanovením § 89 odst.1 stavebního zákona, uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o které bylo rozhodnuto při vydání územního a nebo regulačního plánu, se v souladu s ustanovením § 89 odst.2 stavebního zákona, nepřihlíží.

Účastník ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek, k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2 písm.a),b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2 písm.c) může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastníci územního řízení mají možnost podávat navrhované důkazy (v souladu s ustanovením § 36 odst.1 správního řádu) a mohou nahlížet do spisu (v souladu s ustanovením § 38 správního řádu), před dnem konání ústního jednání a při ústním jednání. Mohou tak učinit v kanceláři č.105 Městského úřadu Bílovec, odboru výstavby, úřední dny: Pondělí a středa od 8.00 do 17.00 hod., v ostatních dnech po předchozí domluvě: ÚT a ČT od 8.00 do 14.00 hod., PÁ od 8.00 do 13.00 hod..

Stavební úřad současně sděluje v souladu s ustanovením § 36 odst.3 správního řádu, známým účastníkům územního řízení, že se před vydáním rozhodnutí mohou vyjádřit k jeho podkladům a to ve dnech 28.6.2010 a 29.6.2010 (mohou tak učinit na odboru výstavby MěÚ Bílovec, PO od 8.00 do 17.00 hod., ÚT po předchozí domluvě od 8.00 do 14.00 hod.).

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí, v souladu s ustanovením § 87 odst.2 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a jeho vliv na okolí. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Poučení pro stavební řízení:

Účastník může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. K námitkám účastníků řízení, které by mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu se nepřihlíží.

Stavební úřad současně sděluje v souladu s ustanovením § 36 odst.3 správního řádu, známým účastníkům stavebního řízení, že se před vydáním rozhodnutí mohou vyjádřit k jeho podkladům a to ve dnech 28.6.2010 a 29.6.2010 (mohou tak učinit na odboru výstavby Městského úřadu Bílovec, PO od 8.00 do 17.00 hod, ÚT po předchozí domluvě od 8.00 do 14.00 hod..). Stavební úřad současně upozorňuje účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námitky uplatněné v rámci této lhůty by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ust. § 112 odst.2 stavebního zákona.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři č. 105 zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (Městský úřad Bílovec, odbor výstavby, úřední dny: Pondělí a středa od 8:00-17:00 hod., v ostatních dnech po předchozí domluvě: ÚT a ČT od 8:00-14:00, PÁ od 8:00-13:00 hod.).

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

„otisk úředního razítka“

Pavλίna Scholasterová, v.r.
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce správního úřadu, který písemnost doručuje - MěÚ Bílovec, na úřední desce Obecního úřadu Velké Albrechtice a v elektronické podobě.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha pro žadatele:

- 1x složenka na **3000,- Kč** (kopii dokladu o zaplacení předložte na Městský úřad Bílovec, odbor výstavby), variabilní symbol 9604003137

Příloha:

- výkres situace

Doručí se:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona - doporučeně do vlastních rukou
TVARSTAV - REAL, s.r.o., Císařská č.p.151, 741 01 Nový Jičín 1
Obec Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 742 91 Velké Albrechtice (DS)

Účastníci územního řízení podle § 85 odst.2 stavebního zákona - doručeno veřejnou vyhláškou
LUCCO a.s., Velké Albrechtice č.p.242, 742 91 Velké Albrechtice
Československá obchodní banka, a.s., Radlická č.p.150/333, 150 57 Praha 5
UNIBON - spořitelní a úvěrní družstvo, Velká č.p.2984/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
MUDr. Marta Dluhošová, Na Široké č.p.2382/29, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.1/499, 657 02 Brno
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.2/266, 140 22 Praha 4
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, Děčín 4, 405 02 Děčín 2
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava

Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst.1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)
LUCCO a.s., Velké Albrechtice č.p.242, 742 91 Velké Albrechtice (DS)
Československá obchodní banka, a.s., Radlická č.p.150/333, 150 57 Praha 5
UNIBON - spořitelní a úvěrní družstvo, Velká č.p.2984/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 (DS)
MUDr. Marta Dluhošová, Na Široké č.p.2382/29, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.1/499, 657 02 Brno (DS)
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.2/266, 140 22 Praha 4 (DS)
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, Děčín 4, 405 02 Děčín 2 (DS)
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava (DS)

Dotčené orgány:


MěÚ Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, 17.listopadu č.p.411/3, 743 01 Bílovec 1
Obecní úřad Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 742 91 Velké Albrechtice (DS)

Na vyvěšení:

Městský úřad Bílovec, 17.listopadu č.p.411/3, 743 01 Bílovec 1
Obecní úřad Velké Albrechtice (vyvěšení na úřední desce tohoto obecního úřadu je jen pořádkové)

spis



Měřítka:	Odp. projektant:	Kantor	Ved. projektant:	Tomášek	Změny, pozn.:
1 : 1000	Zpracoval:	Kantor	Provoz. záměr:		
	Datum:	3/2010	Č. stavby invest.:		
	Služeb:	ÚR s SP	Formát:	A4	
 I&C Energio a.s. Pražská 684/49, Třebíč Divize Enpro Pracoviště Valašské Meziříčí		Název stavby / objektu: Velké Albrechtice - přípojka k FVE 100kW - TVARSTAV			Investor: TVARSTAV - REAL, s.r.o.
Název výkresu: Situace přípojky NN		Č. výkr.: 10-310737-002			