

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLOVEC
odbor výstavby, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec

Č.j.: V/26723-10/2856-2010/Sch

V Bílovci dne: 15. července 2010

Vyřizuje: Scholasterová, e-mail.: pavlina.scholasterova@bilovec.cz

Tel.: 556 312 180

O Z N Á M E N Í
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ
VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 16.3.2010 podala společnost SCHROM FARMS spol. s r.o., IČ 62301659, Komenského č.p.669, 743 01 Bílovec 1, zastoupena Bc. Stanislavem Ripplem, Štěpánkovická č.p.27, 747 21 Kravaře u Hlučína, u MěÚ Bílovec, odboru výstavby, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „**Přístavba sociálního a technického zázemí včetně přípojky kanalizační splaškové a dešťové, plynovodní, venkovní části plynového odběrného zařízení a rozvodů vody, žumpy, přístřešku, zpevněných ploch a oplocení**“ na pozemcích **parc.č. 279/1 a 607/1** v kat. území **Bílovec-město** a **parc.č. 2164/1 a 2164/2** v kat. území **Velké Albrechtice**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Bílovec, odbor výstavby, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1, písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad dle ust. §11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), **oznamuje** podle § 87 odst.1 stavebního zákona **zahájení územního řízení** dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání návrhu veřejné ústní jednání na den

17. srpna 2010 (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na odboru výstavby, v kanceláři č. 105.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být, v souladu s ustanovením § 89 odst.1 stavebního zákona, uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního a nebo regulačního plánu, se v souladu s ustanovením § 89 odst.2 stavebního zákona, nepřihlíží.

Účastník ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek, k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2 písm.a),b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2 písm.c) může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastníci územního řízení mají možnost podávat navrhované důkazy (v souladu s ustanovením § 36 odst.1 správního řádu) a mohou nahlížet do spisu (v souladu s ustanovením § 38 správního řádu), přede dnem konání ústního jednání a při ústním jednání. Mohou tak učinit v kanceláři č.105 Městského úřadu Bílovec, odboru výstavby, úřední dny: Pondělí a středa od 8.00 do 17.00 hod., v ostatních dnech po předchozí domluvě: ÚT a ČT od 8.00 do 14.00 hod., PÁ od 8.00 do 13.00 hod..

Stavební úřad současně sděluje v souladu s ustanovením § 36 odst.3 správního řádu, známým účastníkům územního řízení, že se před vydáním rozhodnutí mohou vyjádřit k jeho podkladům a to ve dnech 18.8.2010 a 19.8.2010 (mohou tak učinit na odboru výstavby Městského úřadu Bílovec, po předchozí domluvě ST od 8.00 do 17.00 hod. a ČT od 8.00 do 14.00 hod.).

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí, v souladu s ustanovením § 87 odst.2 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a jeho vliv na okolí. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

„otisk úředního razítka“

Pavlaína Scholasterová, v.r.
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce správního úřadu, který písemnost doručuje - MěÚ Bílovec, na úřední desce Obecního úřadu Velké Albrechtice. a v elektronické podobě.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha k oznámení:

výkres situace

Doručí se:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona - doporučeně do vlastních rukou
Bc. Stanislav Rippel, Štěpánkovická č.p.27, 74721 Kravaře u Hlučína
město Bílovec, Slezské náměstí č.p.1, 74301 Bílovec 1
Obec Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 74291 Velké Albrechtice (DS)

Účastníci územního řízení podle § 85 odst.2 stavebního zákona - doručeno veřejnou vyhláškou
Roman Lindovský, Velké Albrechtice č.p.1, 74291 Velké Albrechtice
Šárka Lindovská, Velké Albrechtice č.p.1, 74291 Velké Albrechtice
Správa silnic Moravskoslezského kraje, Suvorovova č.p.525, 74111 Nový Jičín
Verner Schrom, Mlýnská č.p.460/18, 74301 Bílovec 1
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská č.p.1/499, 65702 Brno
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p.169, 70945 Ostrava
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.2/266, 14022 Praha 4
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, Děčín 4, 40502 Děčín 2
Komerční banka a.s., Na Příkopě č.p.969/33, 11407 Praha 1

Dotčené orgány:

MěÚ Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, 17.listopadu č.p.411/3, 74301 Bílovec 1

HZS MSK, úz.odbor Nový Jičín, Zborovská č.p.5, 74111 Nový Jičín (DS)

KHS MSK se sídlem v Ostravě Územní prac.Nový Jičín, Štefánikova č.p.9, 74111 Nový Jičín (DS)

Obecní úřad Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 74291 Velké Albrechtice (DS)

Na vědomí:

město Bílovec, odbor investic a regionálního rozvoje, odd. investic, Slezské náměstí č.p.1, 74301 Bílovec 1

Na vyvěšení:

Městský úřad Bílovec, 17.listopadu 411, 743 01 Bílovec

Obecní úřad Velké Albrechtice (vyvěšení na úřední desce tohoto obecního úřadu je jen pořádkové)

spis