

**MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLOVEC**  
**odbor výstavby, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec**

**Č.j.: V/20868-10/6206-2010/Star**

**V Bílovci dne: 11. srpna 2010**

*Vyřizuje: Anna Starečková*

*e-mail.: [anna.stareckova@bilovec.cz](mailto:anna.stareckova@bilovec.cz)*

*č. tel. : 556 312*

## R O Z H O D N U T Í

Dne 1.6.2010 podala PŠVP BIO s.r.o., IČ 25387294, Velké Albrechtice č.p.305, 742 91 Velké Albrechtice, u MěÚ Bílovec, odboru výstavby, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádost o stavební povolení na stavbu "**Bioplynová stanice Velké Albrechtice č. 306, II.stupeň**" (dále jen „stavba“) na pozemku **parc.č. st. 532, 533, 1523/2, parc.č. 1523/5, 1523/6, 1523/7, 1523/8, 1523/9, 1523/10, 1523/11 v kat. území Velké Albrechtice.**

Městský úřad Bílovec, odbor výstavby, jako stavební úřad věcně příslušný dle ust. § 13 odst. 1, písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad dle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby podle § 86 a § 90 stavebního zákona a žádost o stavební povolení podle § 110 a § 111 stavebního zákona a na základě tohoto přezkoumání **vydává:**

### **Výrok I.**

podle § 79 odst. 1 a § 92 stavebního zákona a současně podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

#### **rozhodnutí o umístění stavby**

**" Bioplynová stanice Velké Albrechtice č. 306, II.stupeň" na pozemku parc.č. st. 532, 533, 1523/2, parc.č. 1523/5, 1523/6, 1523/7, 1523/8, 1523/9, 1523/10, 1523/11 v kat. území Velké Albrechtice.**

**Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1, písm. a) správního řádu:**

❖ PŠVP BIO s.r.o., Velké Albrechtice č.p.305, 742 91 Velké Albrechtice – IČ 25387294

### **Stavba obsahuje:**

Realizace tzv. druhého stupně stávající bioplynové stanice spočívá v celkové změně koncepce stávajícího provozu - částečná demolice stávajících zařízení, přestavba stávající bioplynové stanice na tzv. první stupeň, výstavba skladů s dohníváním (objem 2x5000 m<sup>3</sup>) s integrovanými plynojemy (2x 1500 m<sup>3</sup>), přečerpávající jímky digestátu, zařízení pro pasterizaci a dezintegraci materiálů, budovy pro kogeneraci, biofiltr, havarijní svíčky a změna skladby a množství vstupních materiálů.

Projekt „Bioplynová stanice č. 306, II. stupeň,“ byl vzhledem ke svému rozsahu rozčleněn do následujících objektů :

### **Stavební objekty :**

- ❖ SO 01 – sklady s dohníváním
- ❖ SO 02 - vstupy materiálů
- ❖ SO 03 – přečerpávající jímka digestátu
- ❖ SO 04 - zdroj tepla pro výrobu bioplynu
- ❖ SO 05 - Komunikace a zpevněné plochy

### **Provozní soubory :**

- ❖ PS 1 – kogenerace
- ❖ PS 2 - vstup, dezintegrace a pasterizace materiálů
- ❖ PS 3 - čerpání substrátu
- ❖ PS 4 - rozvody a doprava bioplynu
- ❖ PS 5 - topné rozvody
- ❖ PS 6 - trafostanice
- ❖ PS 7 - rozvody nn 0,4 kV
- ❖ PS 8 - provozní rozvod silnoprůdu pro technologii zpracování biomasy
- ❖ PS 9 - ASŘ

### **Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. st. 532, 533, 1523/2, parc.č. 1523/5, 1523/6, 1523/7, 1523/8, 1523/9, 1523/10, 1523/11 v kat. území Velké Albrechtice, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:750, který je nedílnou přílohou tohoto rozhodnutí.
2. Stavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.
3. Nutno dodržet podmínky vyjádření a stanovisek jednotlivých správců inženýrských sítí a dotčených orgánů. Podmínky k provádění prací budou zahrnuty do podmínek pro realizaci stavby.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení : podmínce obce Velké Albrechtice, týkající se uvedení výše dané stavby do provozu po dokončení a uvedení do provozu nových skladů digestátu, bylo vyhověno .

Toto rozhodnutí platí dva roky ode dne nabytí právní moci.

## Odůvodnění:

Dne 1.6.2010 podala PŠVP BIO s.r.o., IČ 25387294, Velké Albrechtice č.p.305, 742 91 Velké Albrechtice, u MěÚ Bílovec, odboru výstavby, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádost o stavební povolení na stavbu " **Bioplynová stanice Velké Albrechtice č. 306, II.stupeň**" (dále jen „stavba“) na pozemku **parc.č. st. 532, 533, 1523/2, parc.č. 1523/5, 1523/6, 1523/7, 1523/8, 1523/9, 1523/10, 1523/11 v kat. území Velké Albrechtice.**

Stavební úřad na základě žádosti stavebníků spojil územní a stavební řízení usnesením ze dne 11.6.2010 pod čj: V/20870-10/5817-2010/Star, které v souladu s ust. § 140 odst.4 správního řádu poznamenal do spisu.

Stavební úřad opatřením pod čj: V/24625-10/6206-2010/Star ze dne 28. června 2010 oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně nařídil veřejné ústní jednání na den 29. července 2010.

Stavební úřad v oznámení zahájení spojeného územního a stavebního řízení účastníky řízení a dotčené orgány upozornil na tu skutečnost, že námitky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto (tzv.zásada koncentrace řízení).

### **Pro územní řízení byl dle § 85 stavebního zákona stanoven tento okruh účastníků řízení a odůvodňuje se:**

#### dle § 85 odst.1 stavebního zákona

- ❖ PŠVP BIO s.r.o., IČ 25387294, Velké Albrechtice č.p.305, 742 91 Velké Albrechtice - navrhovatel
- ❖ Obec Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 742 91 Velké Albrechtice – obec, na jejímž území se má předmětný záměr realizovat

#### dle § 85 odst.2 stavebního zákona

- ❖ SUGAL spol.s r.o., Ostravská č.p.314/3, 743 01 Bílovec 1 – vlastník pozemků, na kterém se budou stavby realizovat
- ❖ Pozemkový fond ČR, úz.prac.Nový Jičín, Divadelní č.p.8, 741 01 Nový Jičín 1 – vlastník sousedních pozemků

Práva jiných účastníků územního řízení nemohou být tímto umístěním stavby dotčena.

Stavební úřad dospěl k závěru, že účastníkem řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle §27 odst.1, písm.a) správního řádu, je jen stavebník - PŠVP BIO s.r.o., IČ 25387294, Velké Albrechtice č.p.305, 742 91 Velké Albrechtice.

V průběhu řízení bylo podáno písemné stanovisko obce Velké Albrechtice, kde jako účastník řízení souhlasí s vydáním územního rozhodnutí pro shora uvedenou stavbu za těchto podmínek. cituji :

- a) v podmínkách územního rozhodnutí a stavebního povolení bude uvedeno, že stavbu „Bioplynová stanice Velké Albrechtice č.p. 306, II. stupeň,“ lze uvést do provozu nejdříve

po dokončení a uvedení do provozu stavby nových skladů digestátu, povolených MěÚ Bílovec čj: V/6337-09/2088-2009/Star.

- b) Složení vsázek vstupních surovin bioplynové stanice musí být v souladu s integrovaným povolením pro zařízení Velké Albrechtice č.p. 306, jehož součástí bioplynová stanice je, vydaným KÚ MSK pod čj: MSK 145051/2008 ze dne 29.1.2009.

Při jednání, které proběhlo dne 29. července 2010, byl vznesen požadavek obce Velké Albrechtice, aby ve výroku rozhodnutí byla uvedena podmínka z vyjádření ze dne 10.3.2010 pod čj: 30/10139/Magera. Vzhledem k tomu, že výše uvedená podmínka pod bodem a) stanoviska obce Velké Albrechtice se vztahuje k realizaci výše uvedené stavby, stavební úřad vyhověl požadavku obce Velké Albrechtice tím, že tuto podmínku zahrnul do podmínek výroku II. tohoto rozhodnutí.

Složení vsázek vstupních surovin bioplynové stanice není předmětem umístění staveb, proto se stavební úřad touto podmínkou pod bodem b) stanoviska obce Velké Albrechtice ani nezabýval.

V průběhu tohoto jednání nebyly proti vydání rozhodnutí o umístění vzneseny žádné námitky. O výsledku jednání byl sepsán protokol.

Stavební úřad dal současně v souladu s ustanovením §36 odst.3 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, známým účastníkům řízení možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí, vyjádřit se ke způsobu jejich zjištění popř. navrhnout jejich doplnění a to ve dnech 30.7.2010 v době od 8,00-13,00 hodin a dne 2.7.2010 v době od 8,00-17,00 hodin.

Stavební úřad taktéž současně upozornil účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu k uplatnění námitek. Případné námitky uplatněné v rámci této lhůty by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ustanovení § 112 odst.2 stavebního zákona. Této možnosti nikdo z účastníků řízení nevyužil, nenahlédl do podkladů pro vydání rozhodnutí, nenavrhнул žádné důkazy a ani se k podkladům nevyjádřil.

**Žádost o vydání rozhodnutí byla doložena těmito vyjádřeními, souhlasy, rozhodnutími:**

- ❖ Stanovisko RWE Distribuční služby s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno ze dne 7.7.2010 pod čj: 2687/10/152
- ❖ Vyjádření SUGAL spol. s r.o., Ostravská 314/3, 743 01 Bílovec ze dne 25.5.2010
- ❖ Rozhodnutí – změna č.1 integrovaného povolení pro zařízení Velké Albrechtice č. p. 306 ze dne 8.6.2010 pod čj: MSK 88698/2010
- ❖ Závazný posudek Krajské veterinární správy pro Moravskoslezský kraj, Na obvodu č. 51, 703 00 Ostrava – Vítkovice ze dne 8.4.2010 pod čj: 2010/1351/KVST
- ❖ Vyjádření Oblastní inspektorát práce pro Moravskoslezský kraj a Olomoucký kraj, Živičná 2, 702 69 Ostrava ze dne 13.4.2010 pod čj: 2046/10.31/10/15.7
- ❖ Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, územní odbor Nový Jičín ze dne 11.3.2010 pod čj: HSOS-2375-2/2010 a ze dne 18.1.2008 pod čj: Prev-82/NJ-2008
- ❖ Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Nový Jičín ze dne 14.6. 2010 pod čj: HP/NJ-1279/3.5/10

- ❖ Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování ze dne 8.4.2010 pod čj: ŽP/10849-10/32-2010/jirpe
- ❖ Stanovisko Krajského úřadu MSK, odbor životního prostředí a zemědělství, 28.října 117, 702 18 Ostrava ze dne 7.1.2010 pod čj: MSK 209076/2009

Navrhovatel předmětné pozemky nevlastní, ale má s vlastníkem uzavřenu smlouvu.

Námítky ani připomínky účastníků územního řízení proti umístění výše uvedené stavby nebyly v řízení uplatněny.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona.

Shledal, že pozemky parc.č. st. 532, 533, 1523/2, parc.č. 1523/5, 1523/6, 1523/7, 1523/8, 1523/9, 1523/10, 1523/11 v kat. území Velké Albrechtice jsou zařazeny územním plánem obce Velké Albrechtice, dle výkresu „B1. Komplexní urbanistický návrh „mezi plochy „zemědělské živočišné výroby, zařízení zemědělské výroby.“ Uvedené pozemky se nacházejí v zastavěném území obce. Podle výkresu „B2. Hlavní výkres – Závazné funkční využití území včetně limitů“ jsou uvedené pozemky v kat. území Velké Albrechtice zařazeny mezi plochy „zemědělská výroba živočišná.“ Stavební úřad rovněž zjistil, že umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "OTP"), vyhovuje vyhlášce č.269/2009 Sb., o obecných požadavcích na využívání území i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Stavební úřad po posouzení žádosti neshledal důvody, které by bránily umístění uvedené stavby a rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení, podáním učiněným u MěÚ Bílovec, odboru výstavby. O případném odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor ÚP, stavebního řádu a kultury.

Podle ust. § 82 odst.1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst.2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v jeho ust. § 37 odst.2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Městský úřad Bílovec, odbor výstavby, na jeho náklady.

### **Ostatní poučení:**

Podle ustanovení § 72 odst.1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ust. §23 odst.1 téhož zákona uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst.1 téhož zákona považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Rozhodnutí o umístění stavby dle § 93 stavebního zákona platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit, podáním žádosti se běh lhůty staví.

## **Výrok II.**

podle § 115 stavebního zákona a současně podle § 5 a § 6 vyhlášky č.526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,

### **stavební povolení**

na stavbu: "**Bioplynová stanice Velké Albrechtice č.306,II.stupeň**"na pozemku: **parc.č. st. 532, 533, 1523/2, parc.č. 1523/5, 1523/6, 1523/7, 1523/8, 1523/9, 1523/10, 1523/11 v kat. území Velké Albrechtice.**

**Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst.1, písm.a)**  
**správního řádu:**

❖ PŠVP BIO s.r.o., Velké Albrechtice č.p.305, 742 91 Velké Albrechtice - IČ 25387294

### **Stavba obsahuje:**

Realizace tzv. druhého stupně stávající bioplynové stanice spočívá v celkové změně koncepce stávajícího provozu - částečná demolice stávajících zařízení, přestavba stávající bioplynové stanice na tzv. první stupeň, výstavba skladů s dohňíváním (objem 2x5000 m<sup>3</sup>) s integrovanými plynojemy (2x 1500 m<sup>3</sup>), přečerpávající jímky digestátu, zařízení pro pasterizaci a dezintegraci materiálů, budovy pro kogeneraci, biofiltr, havarijní svíčky a změna skladby a množství vstupních materiálů.

Projekt „Bioplynová stanice č. 306, II. stupeň,“ byl vzhledem ke svému rozsahu rozčleněn do následujících objektů :

### **Stavební objekty :**

- ❖ SO 01 – sklady s dohňíváním
- ❖ SO 02 - vstupy materiálů
- ❖ SO 03 – přečerpávající jímka digestátu
- ❖ SO 04 - zdroj tepla pro výrobu bioplynu
- ❖ SO 05 - Komunikace a zpevněné plochy

### **Provozní soubory :**

- ❖ PS 1 – kogenerace
- ❖ PS 2 - vstup, dezintegrace a pasterizace materiálů
- ❖ PS 3 - čerpání substrátu
- ❖ PS 4 - rozvody a doprava bioplynu
- ❖ PS 5 - topné rozvody

- ❖ PS 6 - trafostanice
- ❖ PS 7 - rozvody nn 0,4 kV
- ❖ PS 8 - provozní rozvod silnoprůdu pro technologii zpracování biomasy
- ❖ PS 9 - ASŘ

**Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval MAXXI – THERM s.r.o., Projektční a poradenská činnost, zodpovědný projektant Ing. Havlíček Michal, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat Zákon č.309/2006 Sb. ze dne 23.5.2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a Nařízení vlády č.591/2006 Sb. ze dne 12.12.2006, o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu , ve znění pozdějších předpisů
6. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem (dle §2, odst.2, písm.b) stav. zákona se jedná o osobu oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle živnostenského zákona či obchodního rejstříku, stav.podnikatel bude zásadně zhotovitelem - dodavatelem, na základě výběrového řízení.
7. Před zahájením stavby stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podniku, který bude stavbu provádět.
8. Stavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.
9. Při realizaci stavby nutno respektovat veškerá stávající vedení (zařízení) a stávající přípojky inženýrských sítí včetně jejich ochranných pásem. Případné zásahy do těchto zařízení nutno neprodleně ohlásit a projednat s příslušnými správci .

**10.** Při realizaci stavby nutno v plném rozsahu respektovat vyjádření Městského úřadu Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování jako věcně a místně příslušného vodoprávního úřadu ze dne 8.4.2010 pod čj: ŽP/10849-10/32-2010/jirpe

- ❖ Při realizaci stavby a jejím provozování nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod.
- ❖ Realizací stavby nesmí dojít k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů v lokalitě.
- ❖ Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy a jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.

**11.** Při realizaci stavby nutno respektovat podmínky závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, územní odbor Nový Jičín ze dne 18.1.2008 pod čj: Prev-82/NJ-2008

- ❖ Bude dodrženo požárně bezpečnostní řešení ( PBŘ) .
- ❖ Stavba bude vybavena PHP dle popisu v PBŘ tzn:
- ❖ - 19 ks PHP práškový PG6
- ❖ - 1 ks PHP sněhový S5

**12.** Časový plán: Stavba bude dokončena nejpozději do **12 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

**13.** Kontrolní prohlídky stavby budou provedeny v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek a současně s ust. § 18 vyhlášky č.526/2006 Sb. tj.

- ❖ kontrolní prohlídka stavby – po dokončení vybudování základů příslušných staveb
- ❖ kontrolní prohlídka stavby - po dokončení vybudování hrubých staveb
- ❖ kontrolní prohlídka stavby – závěrečná kontrolní prohlídka staveb

Stavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby stavebnímu úřadu oznámit

**14.** Před ukončením stavby stavebník ve smyslu § 119 a § 122 odst.1 stavebního zákona včas podá stavebnímu úřadu **žádost o vydání kolaudačního souhlasu** za účelem užívání stavby.

**15.** Stavbu „ Bioplynová stanice Velké Albrechtice č.306,II.stupeň ,“ v k.ú. Velké Albrechtice uvést do provozu nejdříve po dokončení a uvedení do provozu stavby nových skladů digestátu, povolených rozhodnutím MěÚ Bílovec pod čj: V/6337-09/2088-2009/Star.

**Výroková část rozhodnutí, vztahující se k povolení stavby - výrok II., nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí o povolení umístění stavby - výrok I.**

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení : podmínce obce Velké Albrechtice , týkající se uvedení výše dané stavby do provozu po dokončení a uvedení do provozu nových skladů digestátu, bylo vyhověno .



## Odůvodnění:

Dne 1.6.2010 podala PŠVP BIO s.r.o., IČ 25387294, Velké Albrechtice č.p.305, 742 91 Velké Albrechtice, u MěÚ Bílovec, odboru výstavby, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádost o stavební povolení na stavbu " **Bioplynová stanice Velké Albrechtice č. 306, II.stupeň**" (dále jen „stavba“) na pozemku **parc.č. st. 532, 533, 1523/2, parc.č. 1523/5, 1523/6, 1523/7, 1523/8, 1523/9, 1523/10, 1523/11 v kat. území Velké Albrechtice.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení spojené se stavebním řízením.

Stavební úřad na základě žádosti stavebníků spojil územní a stavební řízení usnesením ze dne 11.6.2010 pod čj: V/20870-10/5817-2010/Star, které v souladu s ust. § 140 odst.4 správního řádu poznamenal do spisu.

Stavební úřad opatřením pod čj: V/24625-10/6206-2010/Star ze dne 28. června 2010 oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně nařídil veřejné ústní jednání na den 29. července 2010.

Stavební úřad v oznámení zahájení spojeného územního a stavebního řízení účastníky řízení a dotčené orgány upozornil na tu skutečnost, že námitky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto (tzv.zásada koncentrace řízení).

### **Pro stavební řízení byl dle §109 stavebního zákona stanoven tento okruh účastníků řízení a odůvodňuje se takto:**

- ❖ PŠVP BIO s.r.o., IČ 25387294, Velké Albrechtice č.p.305, 742 91 Velké Albrechtice – žadatel
- ❖ SUGAL spol.s r.o., Ostravská č.p.314/3, 743 01 Bílovec 1 – vlastníků pozemků dotčených stavbou
- ❖ Pozemkový fond ČR, úz.prac.Nový Jičín, Divadelní č.p.8, 741 01 Nový Jičín 1 – správce sousedních pozemků

Stavební úřad dospěl k závěru, že účastníkem řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle §27 odst.1, písm.a) správního řádu, je jen stavebník - PŠVP BIO s.r.o., IČ 25387294, Velké Albrechtice č.p.305, 742 91 Velké Albrechtice.

V průběhu řízení bylo podáno písemné stanovisko obce Velké Albrechtice, kde jako účastník řízení souhlasí s vydáním územního rozhodnutí pro shora uvedenou stavbu za těchto podmínek. cituji :

- c) v podmínkách územního rozhodnutí a stavebního povolení bude uvedeno, že stavbu „ Bioplynová stanice Velké Albrechtice č.p. 306, II. stupeň,“ lze uvést do provozu nejdříve po dokončení a uvedení do provozu stavby nových skladů digestátu, povolených MěÚ Bílovec čj: V/6337-09/2088-2009/Star.
- d) Složení vsázek vstupních surovin bioplynové stanice musí být v souladu s integrovaným povolením pro zařízení Velké Albrechtice č.p. 306, jehož součástí bioplynová stanice je, vydaným KÚ MSK pod čj: MSK 145051/2008 ze dne 29.1.2009.

Při jednání, které proběhlo dne 29. července 2010, byl vznesen požadavek zástupce obce Velké Albrechtice, aby ve výroku rozhodnutí byla uvedena podmínka z vyjádření ze dne 10.3.2010 pod čj: 30/10139/Magera. O výsledku jednání byl sepsán protokol.

Stavební úřad vyhověl požadavku obce Velké Albrechtice a do podmínek výroku II. rozhodnutí podmínku pod bodem a) uvedeného stanoviska obce zahrnul.

Vzhledem k tomu, že stavebnímu úřadu nepřísluší rozhodovat o složení vsázek vstupních surovin bioplynové stanice, touto podmínkou se ani nezabýval.

Stavební úřad dal současně v souladu s ustanovením §36 odst.3 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, známým účastníkům řízení možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí, vyjádřit se ke způsobu jejich zjištění popř. navrhnout jejich doplnění a to ve dnech 30.7.2010 v době od 8,00-13,00 hodin a dne 2.7.2010 v době od 8,00-17,00 hodin.

Stavební úřad taktéž současně upozornil účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu k uplatnění námitek. Případné námítky uplatněné v rámci této lhůty by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ustanovení § 112 odst.2 stavebního zákona. Této možnosti nikdo z účastníků řízení nevyužil, nenahlédl do podkladů pro vydání rozhodnutí, nenavrhнул žádné důkazy a ani se k podkladům nevyjádřil.

**Žádost o stavební povolení byla doložena těmito souhlasy, vyjádřeními, stanovisky:**

- ❖ Stanovisko RWE Distribuční služby s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno ze dne 7.7.2010 pod čj: 2687/10/152
- ❖ Vyjádření SUGAL spol. s r.o., Ostravská 314/3, 743 01 Bílovec ze dne 25.5.2010
- ❖ Rozhodnutí – změna č.1 integrovaného povolení pro zařízení Velké Albrechtice č. p. 306 ze dne 8.6.2010 pod čj: MSK 88698/2010
- ❖ Závazný posudek Krajské veterinární správy pro Moravskoslezský kraj, Na obvodu č. 51, 703 00 Ostrava – Vítkovice ze dne 8.4.2010 pod čj: 2010/1351/KVST
- ❖ Vyjádření Oblastní inspektorát práce pro Moravskoslezský kraj a Olomoucký kraj, Živičná 2, 702 69 Ostrava ze dne 13.4.2010 pod čj: 2046/10.31/10/15.7
- ❖ Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, územní odbor Nový Jičín ze dne 11.3.2010 pod čj: HSOS-2375-2/2010 a ze dne 18.1.2008 pod čj: Prev-82/NJ-2008
- ❖ Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Nový Jičín ze dne 14.6. 2010 pod čj: HP/NJ-1279/3.5/10
- ❖ Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování ze dne 8.4.2010 pod čj: ŽP/10849-10/32-2010/jirpe
- ❖ Stanovisko Krajského úřadu MSK, odbor životního prostředí a zemědělství, 28.října 117, 702 18 Ostrava ze dne 7.1.2010 pod čj: MSK 209076/2009

Navrhovatel předmětné pozemky nevlastní, ale má s vlastníkem uzavřenu smlouvu.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

V provedeném spojeném územním a stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení, podáním učiněným u MěÚ Bílovec, odboru výstavby. O případném odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor ÚP, stavebního řádu a kultury.

Podle ust. § 82 odst.1 správního řádu je nepřípustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst.2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v jeho ust. § 37 odst.2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Městský úřad Bílovec, odbor výstavby, na jeho náklady.

### **Ostatní poučení:**

Podle ustanovení § 72 odst.1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ust. §23 odst.1 téhož zákona uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst.1 téhož zákona považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá v souladu s § 115 odst.4 stavebního zákona platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, stavebník, v souladu s ustanovením §121 stavebního zákona a ust. § 12 vyhlášky č.526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona (č.183/2006 Sb.) ve věcech stavebního řádu, připojí:

- ❖ popis a zdůvodnění provedených odchylek od územního rozhodnutí , stavebního povolení, proj.dokumentace, případně od povolení změny stavby před jejím dokončením
- ❖ doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím)
- ❖ geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí a u staveb technické nebo dopravní infrastruktury)
- ❖ doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a zkušebním provozu, pokud byl prováděn
- ❖ dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené proj.dokumentaci)
- ❖ zápis o odevzdání a převzetí stavby, pokud byl pořízen

- ❖ doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§156 SZ) a další doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení
- ❖ jiné doklady stanovené ve stav.povolení nebo při schválení změny stavby před dokončením
- ❖ plná moc v případě zastupování stavebníka
- ❖ závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, pokud jsou zvláštním právním předpisem pro užívání stavby vyžadována
- ❖ stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou byla stavba napojena

Při nedodržení projektového řešení se stavebník - investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 až 183 stavebního zákona.

Ochrana práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí bude zabezpečena tím, že případné škody, které vzniknou nerespektováním podmínek tohoto rozhodnutí nebo nesprávným postupem při provádění stavebních prací, budou hrazeny stavebníkem v souladu s příslušnými právními předpisy. Spory o náhradu škody řeší příslušný soud.

Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.

Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

Veškerý stavební materiál bude po celou dobu výstavby skladován na pozemku stavebníků, (případně na předem vybraném pozemku *jen se souhlasem* vlastníka(ů) pozemku dotčeného uložením stavebního materiálu).

Stavební suť a nepotřebný materiál nutno uložit na povolenou skládku. Doklad o likvidaci stavebního odpadu bude předložen v rámci oznámení se započatím užívání stavby.

Při realizaci stavby, je třeba si počínat tak, aby vlastníků dotčených či sousedních pozemků nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, ničení zeleně a k nepořádku na staveništi.

Po celou dobu realizace stavby bude zajištěn bezpečný vstup resp.příjezd na sousední a dotčené pozemky. V případě nemožnosti dodržení přístupu a příjezdu k daným pozemkům a stavbám je nutné toto předem projednat s příslušnými vlastníky.

V průběhu stavby nutno maximálně omezit hluk a prašnost a respektovat požadavky na ochranu životního prostředí.

„ otisk úředního razítka „

**Anna Starečková**  
oprávněná úřední osoba

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce úřadu, který písemnost doručuje - MěÚ Bílovec, na úřední desce Obecního úřadu Velké Albrechtice a v elektronické podobě nejméně po dobu 15 dnů.**

**Vyvěšeno dne .....**

**Sejmuto dne.....**

( Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.)

**Příloha k rozhodnutí:**

situační výkres v měřítku 1:750.

**Příloha:**

Ověřená projektová dokumentace stavby a štítek "Stavba povolena" bude stavebníkovi zaslána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů byl stanoven ve výši 3000,- Kč.

**Doručí se:**

*Účastníci územního řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona - doporučeně do vlastních rukou*  
PŠVP BIO s.r.o., Velké Albrechtice č.p.305, 74291 Velké Albrechtice, DS: PO, itfvx73  
Obec Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 74291 Velké Albrechtice, DS: OVM, ixsbkfh

*Účastníci územního řízení podle § 85 odst.2 stavebního zákona - veřejnou vyhláškou*  
SUGAL spol.s r.o., Ostravská č.p.314/3, 74301 Bílovec 1  
Pozemkový fond ČR, úz.prac.Nový Jičín, Divadelní č.p.8, 74101 Nový Jičín 1

**Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst.1 stavebního zákona - doporučeně do vlastních rukou**

PŠVP BIO s.r.o., Velké Albrechtice č.p.305, 74291 Velké Albrechtice, DS: PO, itfvx73

SUGAL spol.s r.o., Ostravská č.p.314/3, 74301 Bílovec 1

Pozemkový fond ČR, úz.prac.Nový Jičín, Divadelní č.p.8, 74101 Nový Jičín 1

**Dotčené orgány:**

MěÚ Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, 17.listopadu č.p.411/3, 74301 Bílovec 1

Datová schránka:

HZS MSK, úz.odbor Nový Jičín, Zborovská č.p.5, 74111 Nový Jičín, DS: OVM, spdaive

KHS MSK se sídlem v Ostravě Územní prac.Nový Jičín, Štefánikova č.p.9, 74111 Nový Jičín, DS: OVM, w8pai4f

Krajská veterinární správa pro MSK, Na Obvodu č.p.1104/51, 70300 Ostrava 3, DS: OVM, dcsainj

Krajský úřad Moravskoslezského kraje odbor život.prostředí a zemědělství, 28. října č.p.2771/117, 70218 Ostrava, DS: OVM, 8x6bxsd

OIP pro Moravskoslezský kraj a Olomoucký kraj, Živičná č.p.1123/2, 70269 Ostrava, DS: OVM, 5bzeezt

Obecní úřad Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 74291 Velké Albrechtice, DS: OVM, ixsbkfh

**Na vědomí :**

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská č.p.1/499, 65702 Brno, DS: PO, jnnys6

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p.169, 70945 Ostrava, DS: PO, 4xff9pv

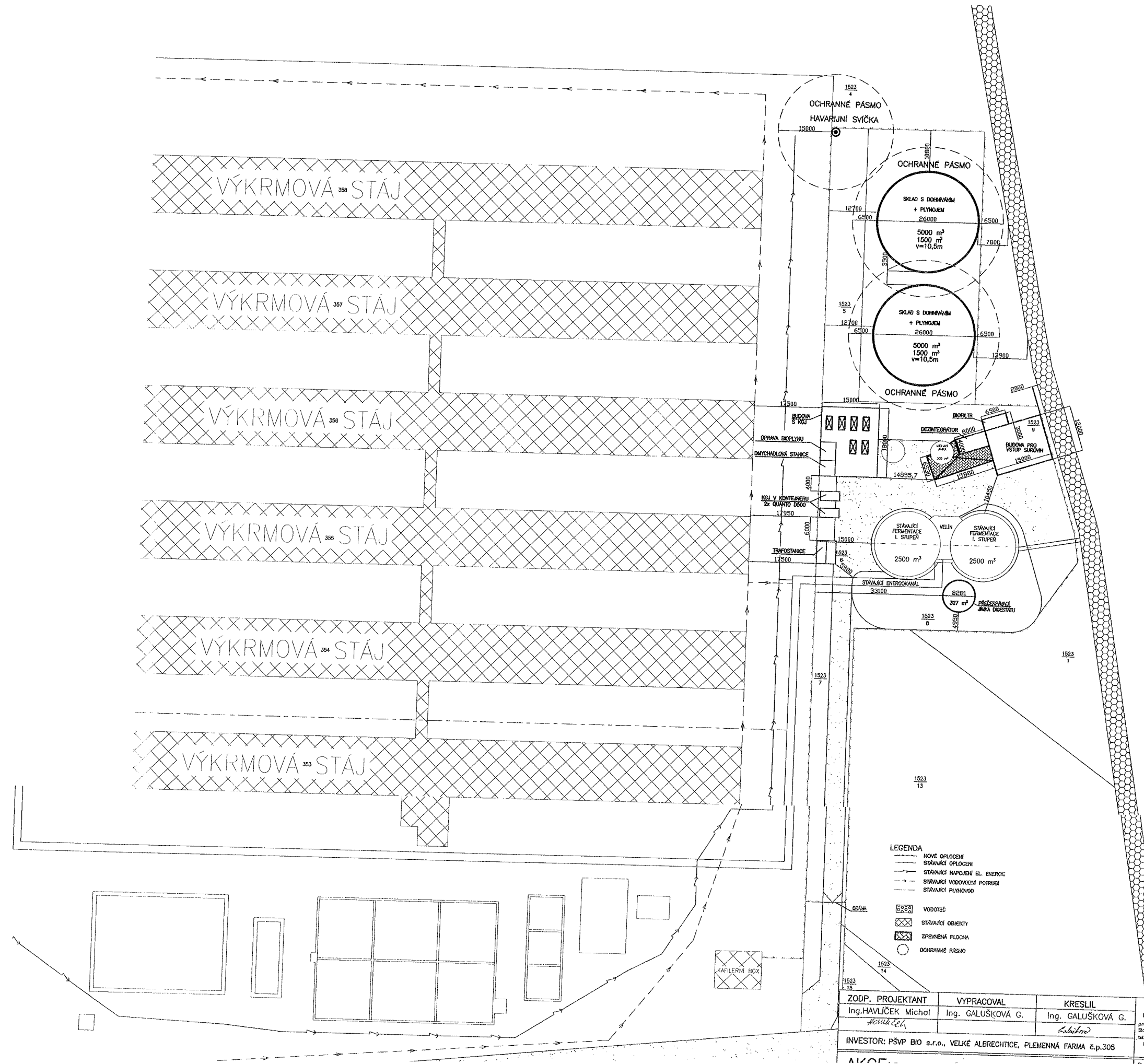
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.2/266, 14022 Praha 4, DS: PO, d79ch2h

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, Děčín 4, 40502 Děčín 2, DS: PO, qihdk9n

**Na vyvěšení:**

Městský úřad Bílovec, 17.listopadu č.p.411/3, 743 01 Bílovec

Obecní úřad Velké Albrechtice , Velké Albrechtice č.p. 119, 742 91 Velké Albrechtice ( vyvěšení na úřední desce tohoto obecního úřadu je jen pořádkové )  
spis



ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL
Ing. HAVLÍČEK Michal	Ing. GALUŠKOVÁ G.	Ing. GALUŠKOVÁ G.
INVESTOR: PŠVP BIO s.r.o., VELKÉ ALBRECHTICE, PLEMENNÁ FARMA č.p.305		