

Městský úřad Příbor

Stavební úřad

742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19

VÁŠ DOPIS

ZE DNE:

Č.J.: 1095/2010/SÚ&407/2011/Hab
VYŘIZUJE: Lenka Habdasová
TELEFON: 556 455 462
E-MAIL: lenka.habdasova@pribor-mesto.cz

DATUM: 13.01.2011

Obec Bartošovice

Bartošovice 135

742 54

zast.

Ing. Břetislav Pavlík

Straník 172

741 01 Nový Jičín

MĚSTSKÝ ÚŘAD		Č. dopr.
PŘÍBOR		
Doslo	13 -01- 2011	Zpracov.
Č. j.	453	Ukl. zn.
Přílohy		

O Z N Á M E N Í ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ VYUŽITÍ ÚZEMÍ, POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 12. 10. 2010 podala a dne 11. 1. 2011 doplnila právnická osoba Obec Bartošovice, se sídlem Bartošovice 135, PSČ 742 54, IČ 00297721, (dále jen „žadatel“), zastoupena v řízení na základě plné moci Ing. Břetislavem Pavlíkem, místo trvalého pobytu Nový Jičín, Straník 172, PSČ 741 01, u stavebního úřadu MÚ Příbor, (dále jen „stavební úřad“), žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území – **změnu kultury pozemků parc. č. 1509/6 o výměře 834 m² a parc. č. 1509/7 o výměře 901 m², (původně část pozemku parc. č. 1509), k. ú. a obec Sedlnice, z druhu pozemku lesní pozemek na druh pozemku ostatní plocha.**

Důvodem žádosti je budoucí využití pozemků k vybudování areálu pro rekreaci, sport a oddech. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad MÚ Příbor příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům, známým účastníkům řízení a veřejnosti a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

pondělí 21. února 2011 v 9:00 hod
se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu
(Freudova 118, budova bývalé „domovní správy“ - přízemí).

Od místního šetření se upouští, neboť poměry na místě samém jsou stavebnímu úřadu dostatečně známy.

Do podkladů pro územní řízení lze nahlédnout každý úřední den přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ Příbor (pondělí a středa 8:00 – 11:00 hodin a 12:00 – 17:00 hodin, úterý a čtvrtek 8:00 – 11:00 hodin a 12:00 – 14:00 hodin) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je

účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednáváným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se účastníci řízení mohou po ukončení veřejného ústního jednání a v úterý 22. února 2011 seznámit s podklady rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor.

Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na veřejně přístupném místě, v blízkosti pozemku parc. č. 1509/7 v k. ú. Sedlnice, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bude kopie tohoto oznámení a další náležitosti dle § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb. a výkres situace na podkladě katastrální mapy s vyznačením zájmového území. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Nejpozději v den ústního jednání žadatel uhradí správní poplatek ve výši 1000,- Kč vyměřený dle pol. 18 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb.; poplatek lze uhradit přiloženou poštovní poukázkou, bankovním převodem nebo přímo v kanceláři stavebního úřadu v uvedených úředních hodinách.

Lenka Habdasová
referent stavebního úřadu

Městský úřad Příbor
stavební úřad

742 58

Habdasová

Příloha pro žadatele: výkres situace

Rozdělovník:

Účastníci řízení

(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučeně do vl. rukou na doručenkou):

- žadatel zast. Ing. Břetislavem Pavlíkem, Straník 172, 741 01 Nový Jičín
- Obec Sedlnice, 742 56

(dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou)

- Ing. Miroslav Lička, K. Čapka 371/7, 741 01 Nový Jičín

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou):

- MÚ Nový Jičín, odb. ÚP, SŘ a PP, Masarykovo nám. 1/1, 741 11 Nový Jičín (ÚPS/88235/2010-Zub)
- MÚ Nový Jičín, odb. ŽP, Msarykovo nám. 1/1, 741 11 Nový Jičín (OŽP/76569/2010)

Doručí se:

(k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky):

- Městský úřad Příbor
- Obec Sedlnice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno:

Svěšeno:

