

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad
Pernštejnské náměstí 1, Hranice

Č.j: OSU/12019/12-4
Vyřizuje: Monika Králová
E-mail: monika.kralova@mesto-hranice.cz
Telefon: 581 828 388

Hranice, dne: 11.7.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 23.5.2012 podal pan Dalibor Vašínský (nar. 14.8.1975), Špičky 91, 753 66 Hustopeče nad Bečvou **I.** žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

- garáž a kryté posezení
- zpevněné plochy
- dešťová kanalizační přípojka do stávající přípojky rodinného domu

na pozemku: stavební parcela parcelní číslo 218 v kat. území Kunčice

a současně **II.** žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu:

- garáž a kryté posezení

na pozemku: stavební parcela parcelní číslo 218 v kat. území Kunčice.

Odbor stavební úřad Městského úřadu Hranice, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), usnesením ze dne 11.7.2012 č.j. OSU/12019/12-3 spojil v souladu s ustanovením § 78 stavebního zákona územní řízení o umístění stavby se stavebním řízením. Usnesení bylo v souladu s ustanovením § 140 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) poznamenáno do spisu.

I.

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Odbor stavební úřad Městského úřadu Hranice, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) stavebního zákona oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

16.8.2012 (čtvrtek) v 9:00 hodin.

Místo konání: **místo stavby.**

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u odboru stavebního úřadu Městského úřadu Hranice (návštěvní dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě) a při veřejném ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. **Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.**

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších zákonů č. 413/2005 Sb., (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlízí, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

II.

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Odbor stavební úřad Městského úřadu Hranice oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a současně nařizuje ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den:

16.8.2012 (čtvrtek) v 9:15 hodin.

Místo konání: místo stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků, popř. důkazy mohou být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u stavebního úřadu (nejlépe v návštěvní dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě) a při ústním jednání.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u stavebního úřadu (návštěvní dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě).

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších zákonů č. 413/2005 Sb., (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou,

v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Ing.arch. Ladislav Patočka v.r.
vedoucí odboru stavební úřad

otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení: Ilona Peperniková

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení. Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Datum vyvěšení:.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

Datum sejmutí:.....
podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručení jednotlivě)

Dalibor Vašínská, Špičky 91, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
Obec Běloutín, Běloutín 151, 753 64 Běloutín

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou)

Pavlaína Kozáková, Kunčice 26, 753 64 Běloutín
Pozemkový fond ČR Praha, Husinecká 1024/11a , 130 00 Praha 3
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha - Michle, 140 22 Praha
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Účastníci stavebního řízení (doručení jednotlivě)

Dalibor Vašínská, Špičky 91, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
Obec Běloutín, Běloutín 151, 753 64 Běloutín
Pavlaína Kozáková, Kunčice 26, 753 64 Běloutín
Pozemkový fond ČR Praha, Husinecká 1024/11a , 130 00 Praha 3
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha - Michle, 140 22 Praha
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, Šířava 25, 750 02 Přerov 2
Městský úřad Hranice, odbor životního prostředí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37 Hranice 1
Obecní úřad Běloutín, Běloutín 151, 753 64 Běloutín

Úřad pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Hranice, odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37 Hranice 1
Obecní úřad Běloutín, Běloutín 151, 753 64 Běloutín

Příloha:

- situace stavby

