

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad
Pernštejské náměstí 1, Hranice

Č.j: OSU/14560/12-9
Vyřizuje: Milena Hošťálková
E-mail: milena.hostalkova@mesto-hranice.cz
Telefon: 581 828 385

Hranice, dne: 8.11.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 16.8.2012 podali Vladimír Dostál (nar. 29.5.1968), Olšovec 76, 753 01 Hranice 1 a Ivana Dostálová (nar. 9.6.1970), Olšovec 76, 753 01 Hranice 1 žádost

- I. územního rozhodnutí o umístění stavby
- II. stavebního povolení

pro stavbu:

Přístavba autoopravárenské dílny na pozemcích stavební parcely parcelní číslo 420/1, 420/3 a 420/4 v kat. území Běloutín

Odbor stavební úřad Městského úřadu Hranice, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), usnesením ze dne 28.8.2012 pod č.j.:OSU/14560/12-4 spojil v souladu s ustanovením § 78 stavebního zákona územní řízení o umístění stavby se stavebním řízením. Usnesení bylo v souladu s ustanovením § 140 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) poznamenáno do spisu.

I.

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Odbor stavební úřad Městského úřadu Hranice, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) stavebního zákona oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

11.12.2012 (úterý) v 9:00 hodin.

Místo konání: v místě stavby

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u odboru stavebního úřadu Městského úřadu Hranice (návštěvní dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě) a při veřejném ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. **Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.**

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších zákonů č. 413/2005 Sb., (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námítce se nepřihlízí, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námítku neuplatnil.

II.

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Odbor stavební úřad Městského úřadu Hranice oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a současně nařizuje ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

11.12.2012 (úterý) v 9:15 hodin.

Místo konání: v místě stavby

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků, popř. důkazy mohou být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u stavebního úřadu (nejlépe v návštěvní dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě) a při ústním jednání.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u stavebního úřadu (návštěvní dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě).

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní

řád, ve znění pozdějších zákona č. 413/2005 Sb. , (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Dále Vás upozorňujeme, že požadované rozhodnutí podléhá zpoplatnění podle sazebníku správních poplatků (položky 17, ve výši 2 500,-Kč), který je součástí zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a spojené územní rozhodnutí a stavební povolení není možné podle § 5 odst. 2 citovaného zákona vydat před zaplacením správního poplatku.

otisk úředního razítka

Ing.arch. Ladislav Patočka v.r.
vedoucí odboru stavební úřad

Za správnost vyhotovení: Ilona Peperniková

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení. Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do :

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručení jednotlivě):

Vladimír Dostál, Olšovec 76, 753 01 Hranice 1, prostřednictvím zástupce: Ing. Marek Gadas, Pod Hůrkou 1976, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

Ivana Dostálová, Olšovec 76, 753 01 Hranice 1, prostřednictvím zástupce: Ing. Marek Gadas, Pod Hůrkou 1976, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

Obec Běloutín, Běloutín 151, 753 64 Běloutín

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou) :

Vladimír Dostál, Olšovec 76, 753 01 Hranice 1, prostřednictvím zástupce: Ing. Marek Gadas, Pod Hůrkou 1976, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

Ivana Dostálová, Olšovec 76, 753 01 Hranice 1, prostřednictvím zástupce: Ing. Marek Gadas, Pod Hůrkou 1976, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

František Čech, Lučice 18, 753 64 Běloutín

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha - Michle, 140 22 Praha

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/11, 657 02 Brno

Účastníci stavebního řízení (doručení jednotlivě):

Vladimír Dostál, Olšovec 76, 753 01 Hranice 1, prostřednictvím zástupce: Ing. Marek Gadas, Pod Hůrkou 1976, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

Ivana Dostálová, Olšovec 76, 753 01 Hranice 1, prostřednictvím zástupce: Ing. Marek Gadas, Pod Hůrkou 1976, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

František Čech, Lučice 18, 753 64 Běloutín

Obec Běloutín, Běloutín 151, 753 64 Běloutín

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha - Michle, 140 22 Praha

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/11, 657 02 Brno

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, Šiřava 25, 750 02 Přerov 2

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, územní pracoviště Přerov, Dvořákova 1800/75, 750 11 Přerov

Městský úřad Hranice, odbor životního prostředí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37 Hranice

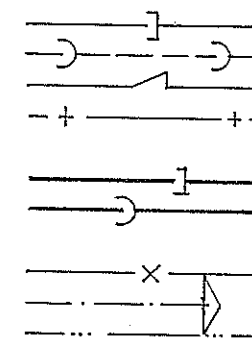
Úřad pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Hranice, odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37 Hranice 1

Obecní úřad Běloutín, Běloutín 151, 753 64 Běloutín

Příloha:

situace stavby



HRANICE STAVENIŠTĚ
PŘÍJEZD NA STAVENIŠTĚ
POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR

- 1 PŘÍSTAVBA AUTOOPRAVÁRENSKÉ DÍLNY
- 2 STÁVAJÍCÍ AUTOOPRAVÁRENSKÁ DÍLNA
- 3 STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- 4 STÁVAJÍCÍ PŘÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE
- 5 PARKOVIŠTĚ ZAMĚSTNANCŮ A NÁVŠTĚVNÍKŮ

PROJEKTANT	ANTONÍN ŘEHÁK	ANTONÍN ŘEHÁK PROJEKČNÍ KANCELÁŘ KOMENSKÉHO 449 75301 HRANICE Tel.: 737 926 496		
VYPRACOVAL	ANTONÍN ŘEHÁK			
KRESLIL				
INVESTOR	DOSTÁL VLADIMÍR A IVANA, OLŠOVEC 76		DATUM	04/2012
PROJEKT	KÚ. BĚLOTÍN, PARCELY Č. 420/1, 420/3, 420/4		FORMÁT	
	PŘÍSTAVBA AUTOOPRAVÁRENSKÉ DÍLNY		STUPEŇ	PROJEKT
			Č. ZAKÁZKY	885/12
			MĚŘÍTKO	1 : 500
PŘÍLOHA	DOKUMENTACE KE STAVEBNÍMU POVOLENÍ		Č.PŘÍLOHY	Č.KOPIE
	SITUACE STAVBY		C 03	1