



Výzva k podání nabídky – oznámení o výběrovém řízení

Zadavatele, Obec Bělotín, oznamuje zahájení výběrového řízení na stavební práce:

" Kulturní dům Bělotín "

Výběrové řízení proběhne mimo režim zákona č. 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách (dle závazných pokynů pro zadávání veřejných zakázek v rámci Národních programů SFŽP ČR).

1.) Identifikační údaje

Název zadavatele: Obec Bělotín

Sídlo: Bělotín 151, 753 64 Bělotín

Právní forma: obec

Zastoupená: Mgr. Eduard Kavala, Starosta

IČ: 00301019

2.) Název a popis předmětu zakázky

Název: Kulturní dům Bělotín

Popis: Předmětem zakázky je snížení spotřeby energie na objektu Kulturního domu Bělotín prostřednictvím zlepšení tepelně technických vlastností obvodových. Dojde k výměně stávajících oken, budou zatepleny obvodové zdi a izolována stropní konstrukce pod půdou s položením tepelné izolace z desek.

3.) Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je 2.502.970,- Kč, bez DPH.

4.) Lhůta pro podání nabídek: 18. února 2013, do 12.00 hodin

Místo pro podání nabídek: Hranická rozvojová agentura, z.s., Tř. 1. máje 2063, 753 01 Hranice

Otevírání obálek: 18. února 2013, ve 14.00 hodin.

5.) Základní hodnotící kritérium

Nabídky budou hodnoceny podle nejnížší celkové nabídkové ceny, bez DPH.

6.) Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. Jedná se o zakázku malého rozsahu.

7.) Nabídka bude podána v českém jazyce.

8.) Lhůta a místo plnění zakázky:



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Lhůta plnění zakázky:

Předpokládané zahájení prací: 1. 7. 2013

Předpokládané ukončení prací: 31. 12. 2013

Termíny pro plnění veřejné zakázky jsou předpokládány. Plnění zakázky může být zahájeno až po obdržení rozhodnutí o poskytnutí dotace z OPŽP.

Místo plnění veřejné zakázky: katastrální území Běloutín, parcela č. 662, č. p. 213.

9.) Kontaktní osoba zadavatele: Bc. Olga Vilímková, Hranická rozvojová agentura z.s.,
vilimkova@hranickarozvojova.cz, tel. 773100050

Hranická rozvojová agentura, z.s. je pověřena zadavatelem jednat ve věcech spojených s provedením veřejné zakázky „Kulturní dům Běloutín“.

10.) Zadávací dokumentace je přílohou výzvy k podání nabídky.

11.) Veškeré dokumenty k zadávacímu řízení budou zveřejněny na www.belotin.cz

příloha č. 1 - Zadávací dokumentace

V Běloutín, 1. února 2013

Mgr. Eduard Kavala

Eduard Kavala





ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Pro zpracování nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu – mimo režim zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách (dále jen zákon)

Název veřejné zakázky: **Kulturní dům Běloutín**

Zadavatel: **Obec Běloutín**

Sídlo: **Běloutín 151, 753 64 Běloutín**

IČ: **00301019**

Osoba oprávněná jednat za zadavatele: **Mgr. Eduard Kavala, starosta**

Kontaktní osoba: Bc. Olga Vilímková, tel. 773100050, email: vilimkova@hranickarozvojova.cz

1 VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1.1 Popis předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem zakázky je:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce v rámci projektu „Kulturní dům Běloutín“ o výměře 1474 m². Dojde ke zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí. Dojde k výměně stávajících oken, k zateplení obvodových zdí a k izolaci stropní konstrukce pod půdou. Rozsah stavebních prací je uveden v projektové dokumentaci, která je kdykoliv k nahlédnutí u zadavatele, prohlídka staveniště proběhne 11. února 2013, v 10.00 hod.

1.2 Doba plnění veřejné zakázky:

Předpokládané zahájení prací: 1. 7. 2013

Předpokládané ukončení prací: 31. 12. 2013

Termíny pro plnění veřejné zakázky jsou předpokládány. **Plnění zakázky může být zahájeno až po obdržení rozhodnutí o poskytnutí dotace z OPŽP.**

1.3 Místo plnění veřejné zakázky:

katastrální území obce Běloutín, parcela č. 662, č. p. 213

1.4 Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení zadávacího řízení bez udání důvodu, a to nejpozději do uzavření smlouvy. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

2 PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

2.1 Nabídky se podávají písemně a v řádně uzavřené obálce opatřené na uzavření označením obchodní firmy/názvu. Obálka musí být označena názvem: **NEOTVÍRAT – ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ „Kulturní dům Běloutín“**.

2.2 Nabídky se podávají **nejpozději do 18. února 2013 do 12.00 hodin** na adresu: Hranická rozvojová agentura, z.s., Tř. 1. máje 2063, 753 01 Hranice. Pozdější doručení nebo na jinou adresu není považováno za řádné podání nabídky.



2.3 V nabídce musí být uvedeny **identifikační údaje uchazeče**, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osobu oprávněnou jednat za uchazeče, příp. osobu oprávněnou zastupovat uchazeče, kontaktní adresu pro písemný styk mezi uchazečem a zadavatelem.

2.4 Nabídka musí být **zpracována v českém jazyce** a musí obsahovat návrh smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě, že návrh smlouvy bude upraven nebo doplněn o další ujednání, budou změny vyznačeny barevně. Ve smlouvě budou doplněny identifikační údaje, cena.

2.5 Nabídka bude dodána v **jednom originále a jedné kopii**. Dále v elektronické podobě na CD nosiči. Každý uchazeč je povinen předložit návrh smlouvy v elektronické podobě ve formátu Word (.doc) nebo PDF.

2.6 Pokud podává nabídku více uchazečů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto uchazeče při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

2.7 Nabídka musí být předložena v následující struktuře:

a) Krycí list

Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace, datum a podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče. Uchazeč použije přílohu č. 1.

b) Doklady prokazující splnění kvalifikace ve struktuře uvedené v bodě 3 zadávací dokumentace

c) Nabídková cena v členění dle bodu 5 zadávací dokumentace

d) Návrh smlouvy – uchazeč použije přílohu č. 3

2.8 Podmínky zakázky nebudou v průběhu zadání zakázky měněny.

2.9 Zadávací dokumentace, případné změny či doplnění, otázky a odpovědi uchazečů budou zveřejněny na [www stránkách zadavatele: www.belotin.cz](http://www.stránkách.zadavatele)

3 KVALIFIKACE DODAVATELŮ

3.1 Základní kvalifikační předpoklady veřejné zakázky

3.1.1 Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

- a) Který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch zločinného spolčení, trestný čin účasti na zločinném spolčení, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zaházení odsouzení za spáchání takového trestného činu. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu dodavatele a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen



statutárního orgánu této právnické osoby. Podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky a tento základní kvalifikační předpoklad musí splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;

- b) Který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu. Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vešle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky a tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- c) Který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu (§ 49 obchodního zákoníku);
- d) Vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e) Který není v likvidaci;
- f) Který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- g) Který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- h) Který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- i) Který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů, pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.
- j) Který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.
- k) Kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu

3.1.2 Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:

- a) Čestného prohlášení pro všechny body 3.1.1

3.2 Profesní kvalifikační předpoklady u veřejné zakázky

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a) a b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění prokáže uchazeč, který předloží:



- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 kalendářních dnů
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, odpovídající předmětu plnění zakázky

Dodavatel prokáže splnění požadovaných profesních kvalifikačních předpokladů prostou kopií.

3.3 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady veřejné zakázky

Zadavatel požaduje prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 55 odst. 1 a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění:

- a) pojistnou smlouvou, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, pojistná smlouva bude doložena v prosté kopii

3.4 Technické kvalifikační předpoklady

- a) zadavatel požaduje Seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let bezprostředně souvisejících s předmětem zakázky, který musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.
- b) uchazeč doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací

Dodavatel prokáže splnění požadovaných profesních kvalifikačních předpokladů prostou kopií.

3.5 Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém jazyce, musí být předloženy v úředním překladu.

3.6 Důsledek nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

3.7 Prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

V případě, kdy je kvalifikace prokazována prostřednictvím subdodavatele, je dodavatel povinen zadavateli předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

3.8 Ostatní předpoklady

Uchazeč k nabídce připojí prostou kopii pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem zadavateli a třetí osobě.



4 TECHNICKÉ PODMÍNKY

4.1 Závazným technickým podkladem pro zpracování nabídky a pro provedení vlastních prací je projektová dokumentace, která je k nahlédnutí na obecním úřadě v Bělotině a zpracovaný položkový rozpočet s výkazy výměr a prací, který je přílohou této zadávací dokumentace. Veškeré práce budou provedeny v souladu s uvedenou projektovou dokumentací, která je kdykoliv k nahlédnutí u zadavatele. Prohlídka staveniště proběhne 11. února 2013, v 10.00 hodin.

5 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

5.1 Závazným technickým podkladem pro zpracování nabídky a pro provedení vlastních prací je projektová dokumentace, která je k nahlédnutí na obecním úřadě v Bělotině, č.p. 151 a slepý výkaz výměr, který je přílohou této zadávací dokumentace. Veškeré práce budou provedeny v souladu s uvedenou projektovou dokumentací.

5.2 V nabídkové ceně musí být zahrnuty veškeré náklady dodavatele. Nabídkové ceny budou stanoveny jako ceny „nejvýše přípustné“. Nabídkové ceny stanoví uchazeč tak, aby odpovídaly vždy celému plnění.

5.3 Nabídková cena musí být zpracována po položkách. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla.

5.4 Uchazeč musí předložit nabídkový rozpočet i v elektronické podobě ve formátu xls.

6 PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Za stavební práce mohou být vystaveny faktury po částech, po převzetí předávacího protokolu ukončených částí stavby nebo jedna hromadná faktura – po převzetí předávacího protokolu ukončené stavby. Splatnost faktur bude 60 dnů ode dne doručení faktury zadavateli. Plnění bude zahájeno po podpisu smlouvy o dílo a současně po vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace z OPŽP.

6.2 Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět uchazeči k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

6.3 Zadavatel neposkytuje zálohy.

7 HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

7.1 Hodnotící kritérium – nejnižší celková nabídková cena, bez DPH.



8 DALŠÍ POŽADAVKY

8.1 Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

9 OBCHODNÍ PODMÍNKY

9.1 Požadované obchodní podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace – příloha č. 3 zadávací dokumentace

9.2 Žadatel je povinen do návrhu smlouvy doplnit kontaktní údaje, nabídkovou cenu v členění zadávací dokumentace.

9.3 Návrh smlouvy je součástí nabídky žadatele.

9.4 Žadatel má právo uvést v návrhu smlouvy doplnění, úpravy obchodních podmínek, úpravy či doplnění musí být barevně označeny a budou předmětem dalších jednání.

Příloha č. 1 - Krycí list

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení

Příloha č. 3 - Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 4 - Položkový rozpočet s výkazem prací a výměr

V Bělotině, 1. 2. 2013

Mgr. Eduard Kavala





Příloha č. 1

KRYCÍ LIST NABÍDKY

na akci:

„Kulturní dům Bělotín“

Údaje o uchazeči

Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu)	
Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu), Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Právní forma	
IČ	
Telefon	
Fax	
E-mail	
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	

Cenová nabídka

Nabídková cena díla bez DPH	Kč
DPH k nabídkové ceně díla	Kč
Celková cena díla včetně DPH	Kč

Záruční podmínky

Záruční podmínky za dílo v měsících	měsíců
-------------------------------------	--------

Prohlašujeme tímto, že jsme vázáni celým svým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty, a že údaje uvedené v nabídce jsou pravdivé.

V..... dne.....

.....
jméno a podpis
oprávněného zástupce uchazeče



Příloha č. 2

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

k základní kvalifikaci

Prohlašuji tímto čestně, že:

- a) dodavatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch zločinného spolčení, trestný čin účasti na zločinném spolčení, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu;
- b) dodavatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu;
- c) dodavatel v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu (§ 49 obchodního zákoníku);
- d) vůči majetku dodavatele neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e) dodavatel není v likvidaci;
- f) dodavatel nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- g) dodavatel nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- h) dodavatel nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- i) dodavatel nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů, pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.
- j) dodavatel není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu

.....
osoba oprávněná jednat za uchazeče (čitelně vč. funkce + podpis)

SMLOUVA O DÍLO

č. k provedení díla podle ustanovení § 536 a následujících Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.

I.

Smluvní strany

Objednatel:	Obec Běloutín
Sídlo:	Běloutín 151, 753 64 Běloutín
IČ:	00303925
DIČ:	CZ00301019
Zastoupený:	Mgr. Eduard Kavala, starostou
Telefon:	581 612 100 nebo 602 514 347
E-mail:	belotin@belotin.cz

Zhotovitel :

Sídlo:
IČ:
DIČ:
Zastoupený:
 Ve věcech smluvních:
 Ve věcech technických:

Bankovní spojení :

II.

Předmět plnění

- II. 1. Zhotovitel se zavazuje k provedení stavby " Kulturní dům Běloutín " v souladu s nabídkou předloženou v rámci Výběrového řízení tuto akci. Přesný rozsah prací je specifikován v rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- II. 2. Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za provedené práce.

III.

Cena

- III. 1. Smluvní strany se vzájemně dohodly na pevné ceně dle nabídky ve výši :

Cena bez DPH	Kč
DPH	Kč
Cena včetně DPH	Kč

- III. 2. Smluvní cenu je možné změnit pouze v případě, že:
- dojde před nebo v průběhu realizace veřejné zakázky ke změnám sazeb DPH
 - bude-li objednatel požadovat i provedení jiných prací a dodávek, které nebyly součástí

zadávací dokumentace, nebo je objednatel bude požadovat nad rámec zadaného rozsahu.

III. 3. Ocenění těchto prací bude provedeno v případě shody s položkami v nabídkovém rozpočtu v jednotkových cenách dle nabídkového rozpočtu, v případě ostatních dodávek a prací v cenách dle dohody obou stran.

IV.

Doba plnění

IV. 1. Práce budou provedeny v těchto termínech:

- předpokládané zahájení prací - 1. července 2013
- předpokládané ukončení prací- 31. prosince 2013

IV. 2. Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné termín předpokládaného zahájení stavby dodržet, navržený termín dokončení stavby bude upraven o dobu, po kterou nebylo možné stavbu zahájit. Termín plnění zakázky je předpokládaný, plnění může být zahájeno až po obdržení rozhodnutí o poskytnutí dotace.

V.

Platební podmínky

V. 1. Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Provedené práce budou uhrazeny po částkách na základě faktury po předání a převzetí dokončených částí díla nebo na základě jedné faktury vystavené po předání a převzetí celého díla. Platby budou probíhat výhradně v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

V. 2. Faktura bude obsahovat: označení a její čís., číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření, název a sídlo sml. stran, IČ a DIČ, předmět plnění a název akce, datum odeslání fa a datum splatnosti, označ. banky a čísla účtu na který má být platba provedena, fakturovaná částka, položkový soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem objednatele na stavbě.

V. 3. Splatnost faktury činí 60 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

VI.

Smluvní pokuty

VI. 1. V případě, že objednatel nedodrží termín splatnosti faktur, může zhotovitel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VI. 2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín ukončení prací dle čl. IV, odst. IV. 1. této smlouvy, může objednatel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.

VI. 3. Z důvodu nedodržení termínu nástupu na odstranění vady nebo dohodnutého termínu odstranění vady je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý den prodlení a každou jednotlivou vadu.

VII.
Závazky objednatele

VII. 1. Objednatel předá zhotoviteli v termínu 3 dny před zahájením prací staveniště bez nároků třetích osob. Zápis o předání a převzetí staveniště bude nedílnou součástí stavebního deníku.

VII. 2. Objednatel určí prostor pro skladování stavebních materiálů potřebných pro výstavbu díla.

VIII.
Kontrola prací

VIII. 1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací. V případě zjištění závad učiní záznam do stavebního deníku s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu.

VIII. 2. Stavební deník bude na stavbě veden **denně** ode dne jejího zahájení do řádného ukončení prací způsobem stanoveným právními předpisy. Dále budou zapisovány všechny okolnosti rozhodné pro provádění díla. Záznamy o průběhu prací, kontrolách, přejímání prací a všech dalších okolnostech, které budou účastníci považovat za důležité, budou zapisovány denně. Za řádné vedení stavebního deníku odpovídá stavbyvedoucí zhotovitele. Zhotovitel bude předkládat stavební deník dozoru objednatele pravidelně jednou týdně. Zápisy, které musí odsouhlasit objednatel, předloží zhotovitel nejpozději následující den po zápisu k odsouhlasení objednateli.

VIII. 3. Objednatel je oprávněn svolat kontrolní den stavby. Zástupce zhotovitele je povinen zúčastnit se tohoto kontrolního dne.

IX.
Závazky zhotovitele

IX. 1. Pro průběžné sledování postupu výstavby bude sloužit stavební deník, který povede zhotovitel ode dne zahájení prací. Ve stavebním deníku bude zaznamenáván veškerý postup prací, eventuálně víceprací.

IX. 2. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek. Zřízení vjezdu a výjezdu ze staveniště musí být provedeno tak, aby omezení dopravy byl minimální. Nebezpečná místa na staveništi budou vhodně zabezpečena.

IX. 3. Zhotovitel si zajistí nezbytné dodávky elektrické energie a vody.

IX. 4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění prací třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli a je povinen hradit vzniklou škodu.

IX. 5. Zhotovitel je povinen dodržovat zákony a související předpisy týkající se životního prostředí a dodržovat zásady zavedeného QMS a EMS (integrováný systém řízení jakosti a environmentálního managementu). Dále je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele o všech dopadech nebo vlivech na životní prostředí vznikajících v důsledku činností při provádění díla.

IX. 6. Zhotovitel bude dbát na důsledné třídění odpadů vzniklých při stavebních pracích a zajistí jejich likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.

IX. 7. Zhotovitel je povinen dodržovat vyhlášku č. 324/1990 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

IX. 9. Zhotovitel chrání provedené práce proti poškození a odcizení do doby předání prací objednateli.

IX. 10. Zhotovitel k předávacímu řízení připraví stavební deník

IX. 11. Zhotovitel předá dílo protokolárním zápisem. K tomuto předání vyzve objednatele písemně ve stavebním deníku 1 týden před ukončením prací. V případě nepřevzetí díla je nutné uvést důvody nepřevzetí.

X.

Záruční podmínky

X. 1. Zhotovitel poskytne záruku za jakost provedených prací po dobu 36 měsíců ode dne předání díla objednateli bez vad a nedodělků.

X. 2. Vyskytne-li se v průběhu záruční lhůty na provedeném díle vada, oznámí objednatel její výskyt a způsob, jakým se projevuje písemně zhotoviteli. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

X. 3. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vad.

X. 4. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce 12 měsíců. Běh této záruční lhůty neskončí před uplynutím záruční lhůty na celé dílo.

X. 5. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že zhotovitel přikročí k odstraňování zjištěných vad na předaném díle v záruční lhůtě do 14 kalendářních dnů ode dne uplatnění a obdržení reklamace. Lhůta na odstranění vady bude objednatelem a zhotovitelem dohodnuta písemně podle provozní závažnosti a pracnosti opravy zjištěné vady.

X. 6. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že v případě výskytu vady, která by mohla ohrozit bezpečnost díla (havárie), bude nutné přikročit do 24 hodin k odstranění zjištěné vady. Objednatel v tomto případě může využít služeb jiných firem, pokud zhotovitel nepřikročí k okamžitému odstranění jím prokazatelně zaviněné vady. O vzniku takové situace však objednatel musí zhotovitele v předstihu informovat.

XI.

Závěrečná ustanovení

XI. 1. Pokud není stanoveno jinak v této smlouvě, řídí se závazkový vztah obchodním zákoníkem (ve smyslu § 262 odst. 1. Zákona č. 513/91 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků).

XI. 2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích. Dva výtisky jsou určeny pro objednatele a dva pro zhotovitele.

XI. 3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

X.

Ostatní ujednání

X. 1. Vzhledem k tomu, že tato smlouva je součástí realizace projektu „Kulturní dům Běloutín“ realizovaného objednatelem v rámci Operačního programu životního prostředí, je zhotovitel povinen plnit tyto povinnosti:

- a) poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány, a to po dobu 10 let ode dne ukončení realizace projektu ,
- b) poskytnout nezbytné informace týkající se plnění této smlouvy orgánům provádějícím audit nebo kontrolu akce,
- c) uchovávat účetní dokumentaci po dobu 10 let od ukončení akce.

V Běloutíně dne

V

dne

Mgr. Eduard Kavala, starosta

Zhotovitel

Položkový rozpočet

Zadání

o Obec Bělotín

(Tabulka)

0,00 Kč	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
---------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

VÝKAZ VÝMÉR : Kulturní dům Bělotín - dle energetického auditu

Obj	Odd	Dr	R	Číslo(SKP)	Popis řádku	Množství	Mj	Sazba	Celkem	Dodávka	Montáž	HZS	Přirážky	Hm1[t]	Hm2[t]	Dph
001	B				Kulturní dům				0,00 Kč	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	0,00
006	O			HSV	Úpravy povrchu, podlahy				0,00 Kč	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	0,00
Seznam položek pro oddíl :																
P	1			330311711R00	Beton parapetů prostý B 20 (C16/20)	3,670	m3		0,00 Kč		0,00					21 %
P	2			612425931RT2	Omlítka vápenná vnitřního ostění - štuková	136,000	m2		0,00 Kč		0,00					21 %
P	3			620471123U00	Vně omlítka probarvená tl. 2mm	893,100	m2		0,00 Kč		0,00					21 %
P	4			620471821U00	Nátěr základní penetrační	593,100	m2		0,00 Kč		0,00					21 %
P	5			622405227U00	ZS EPS Grey Wall tl.30mm	68,000	m2		0,00 Kč		0,00					21 %
P	6			622405297U00	ZS EPS GreyWall tl.100	825,100	m2		0,00 Kč		0,00					21 %
P	7			622405911U00	Soklová lišta tl 0,8 mm	80,000	m		0,00 Kč		0,00					21 %
P	8			622405932U00	Rohová lišta Al 100x100 mm s tkanin	330,000	m		0,00 Kč		0,00					21 %
P	9			622903111R00	Očištění zdi a penetrace před opravou, ručně	893,100	m2		0,00 Kč		0,00					21 %
P	10			VI	Zateplení vnitř. stěn	1,000	soub.		0,00 Kč		0,00					21 %
094	O			HSV	Lešení a stavební výtahy				0,00 Kč	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	0,00
Seznam položek pro oddíl :																
P	1			766666912R00	Zakrytí oken a dveří výplně	256,000	m2		0,00 Kč		0,00					21 %
P	2			941941031R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami.š.do 1 m, H 10 m	653,100	m2		0,00 Kč		0,00					21 %
P	3			941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	653,100	m2		0,00 Kč		0,00					21 %
P	4			941941831R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami.š.1 m, H 10 m	653,100	m2		0,00 Kč		0,00					21 %
P	5			941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	81,600	m2		0,00 Kč		0,00					21 %
P	6			952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	150,000	m2		0,00 Kč		0,00					21 %
096	O			HSV	Bourání konstrukcí				0,00 Kč	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	0,00
Seznam položek pro oddíl :																
P	1			199000000R00	Poplatek za skládku sutí	2,690	t		0,00 Kč		0,00					21 %
P	2			199000001R00	Poplatek za skládku okaních rámu	2,160	m3		0,00 Kč		0,00					21 %
P	3			199000003R00	Poplatek za skládku skla	1,280	m3		0,00 Kč		0,00					21 %
P	4			968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	111,400	m2		0,00 Kč		0,00					21 %
P	5			968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	16,600	m2		0,00 Kč		0,00					21 %
P	6			979012112R00	Svislá doprava sutí na výšku do 3,5 m	5,690	t		0,00 Kč		0,00					21 %
P	7			979081111R00	Odvoz sutí a výpou. hmot na skládku do 1 km	5,690	t		0,00 Kč		0,00					21 %
P	8			979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	5,690	t		0,00 Kč		0,00					21 %
099	O			HSV	Staveništní přesun hmot				0,00 Kč	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	0,00
Seznam položek pro oddíl :																
P	1			999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	52,620	t		0,00 Kč		0,00					21 %
713	O			PSV	Izolace tepelné				0,00 Kč	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	0,00
Seznam položek pro oddíl :																
P	1			713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	521,800	m2		0,00 Kč		0,00					21 %
S	2			28376321.A	Deska Styrodur 2800 CS 1250 x 600 x 140 mm zelená	521,800	m2		0,00 Kč	0,00	0,00					21 %
P	3			998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	0,308	t		0,00 Kč		0,00					21 %
769	O			PSV	Otvorové prvky z plastu				0,00 Kč	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	0,00
Seznam položek pro oddíl :																
S	1			v11	D+M Plastová okna Uw = 0,7	111,400	m2		0,00 Kč	0,00						21 %
S	2			v12	D+M Plastové dveře Uw = 1,7	16,600	m2		0,00 Kč	0,00						21 %
P	3			998771101R00	Přesun hmot pro prvky z plastu do výšky do 6 m	2,560	t		0,00 Kč		0,00					21 %
784	O			PSV	Malby				0,00 Kč	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	0,00
Seznam položek pro oddíl :																
P	1			784453631U00	Malba 2xdisp PRIMALEX ot bílá m-3,8	136,000	m2		0,00 Kč		0,00					21 %
999	O			VRN	Ostatní				0,00 Kč	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	0,00
Seznam položek pro oddíl :																
P	1				Zařízení staveniště	1,000	soub.		0,00 Kč		0,00					21 %
P	2				Mimostav.přesun	1,000	soub.		0,00 Kč		0,00					21 %

Prohlašujeme tímto, že jsme vázáni celým svým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty, a že údaje uvedené v nabídce jsou pravdivé.

V dne

.....
jméno a podpis
oprávněného zástupce uchazeče

Položkový rozpočet v elektronické podobě zašleme e-mailem na základě žádosti předkladatele.