

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad
Pernštejské náměstí 1, Hranice

Č.j: OSU/2904/13-4
Vyřizuje: Monika Králová
E-mail: monika.kralova@mesto-hranice.cz
Telefon: 581 828 388

Hranice, dne: 27.2.2013

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 27.12.2012 podal pan Ladislav Prokeš (nar. 30.4.1951), Bělotín 131, 753 64 Bělotín **I.** žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a současně **II.** žádost o stavební povolení pro stavbu:

- **změna stavby rodinného domu č.p. 52 spočívající v přístavbě, nástavbě a stavebních úpravách**

na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 79 (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemkové parcely parcelní číslo 685/7 (zahrada) v kat. území Nejdek u Hranic.

Odbor stavební úřad Městského úřadu Hranice, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), usnesením ze dne 27.2.2013 č.j. OSU/2904/13-3 spojil v souladu s ustanovením § 78 stavebního zákona územní řízení o umístění stavby se stavebním řízením. Usnesení bylo v souladu s ustanovením § 140 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) poznamenáno do spisu.

I.

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Odbor stavební úřad Městského úřadu Hranice, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) stavebního zákona oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

2.4.2013 (úterý) v 10:00 hodin.

Místo konání: místo stavby.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u odboru stavebního úřadu Městského úřadu Hranice (návštěvní dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě) a při veřejném ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. **Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.**

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlízí, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

II.

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Odbor stavební úřad Městského úřadu Hranice oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a současně nařizuje ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den:

2.4.2013 (úterý) v 10:00 hodin.

Místo konání: místo stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků, popř. důkazy mohou být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u stavebního úřadu (nejlépe v návštěvní dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě) a při ústním jednání.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u stavebního úřadu (návštěvní dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě).

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která

doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

otisk úředního razítka

Ing.arch. Ladislav Patočka v.r.
vedoucí odboru stavební úřad

Za správnost vyhotovení: Ilona Peperniková

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení. Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Datum vyvěšení:.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

Datum sejmutí:.....
podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručení jednotlivě)

Ladislav Prokeš, Běloutín 131, 753 64 Běloutín, prostřednictvím zástupce: SPZ DESIGN, s.r.o., Ing. Petr Zavadil, Šternberská 73/8, 772 00 Olomouc-Týneček
Obec Běloutín, Běloutín 151, 753 64 Běloutín

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou)

Jana Prokešová, Nejdek 52, 753 64 Běloutín
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha - Michle, 140 22 Praha
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

Účastníci stavebního řízení (doručení jednotlivě)

Ladislav Prokeš, Běloutín 131, 753 64 Běloutín, prostřednictvím zástupce: SPZ DESIGN, s.r.o., Ing. Petr Zavadil, Šternberská 73/8, 772 00 Olomouc-Týneček
Jana Prokešová, Nejdek 52, 753 64 Běloutín
Obec Běloutín, Běloutín 151, 753 64 Běloutín
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha - Michle, 140 22 Praha
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

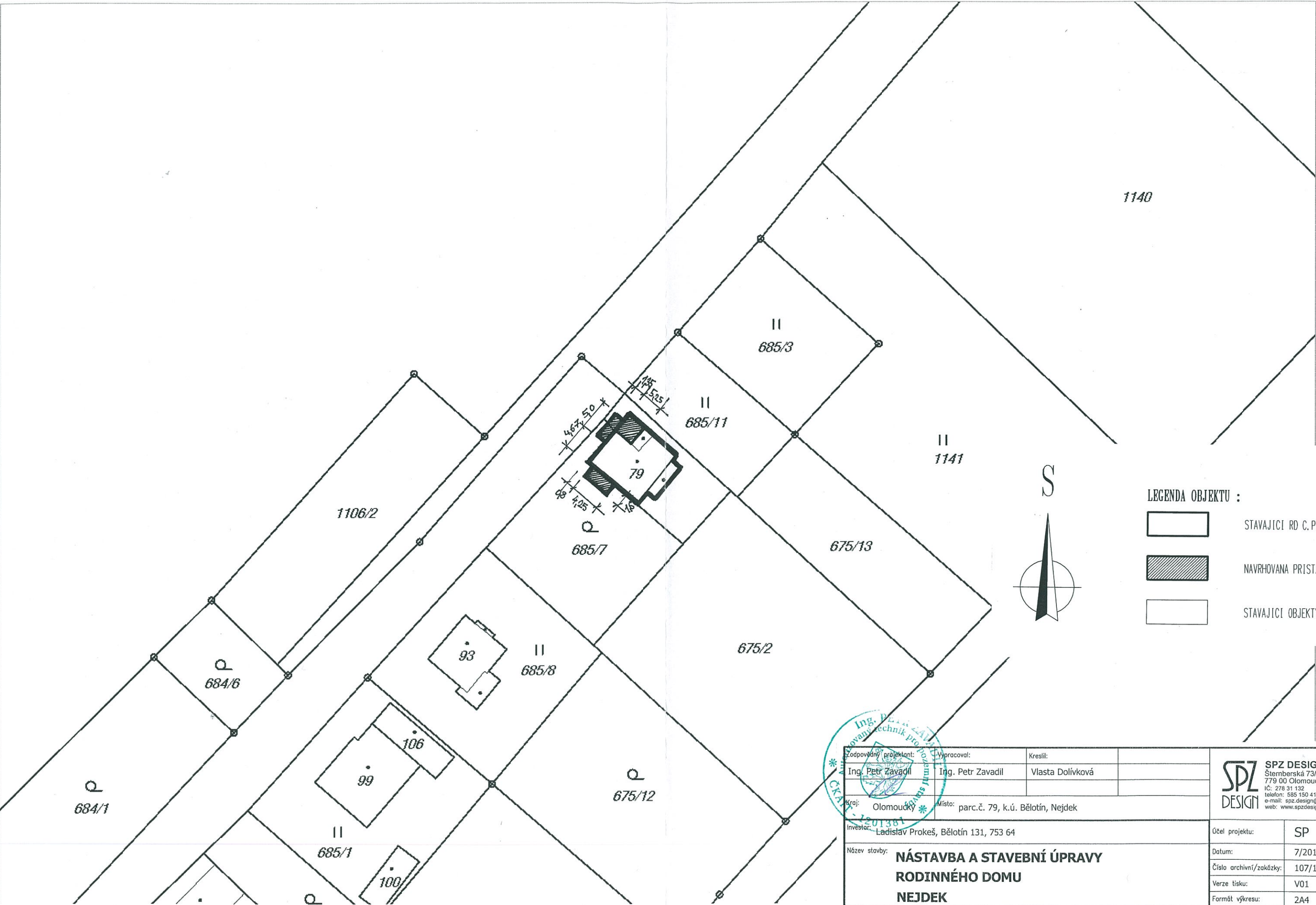
Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, Šířava 25, 750 02 Přerov 2
Městský úřad Hranice, odbor životního prostředí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37 Hranice 1

Úřad pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Obecní úřad Běloutín, Běloutín 151, 753 64 Běloutín
Městský úřad Hranice, odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37 Hranice 1

Příloha:

- situace stavby



LEGENDA OBJEKTU :

- STAVAJICI RD C.P. 52
- NAVRHOVANA PRISTAVBA
- STAVAJICI OBJEKTY

| | | | | | |
|--------------------------------------|--|----------------------------------|--|------------------|--|
| Zodpovědný projektant: | | Výpracoval: | | Kreslil: | |
| Ing. Petr Zavadil | | Ing. Petr Zavadil | | Vlasta Dolívková | |
| Kraj: | | Místo: | | | |
| Olomoucký | | parc.č. 79, k.ú. Bělotin, Nejdek | | | |
| Investor: | | | | | |
| Ladislav Prokeš, Bělotin 131, 753 64 | | | | | |
| Název stavby: | | | | | |
| NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY | | | | | |
| RODINNÉHO DOMU | | | | | |
| NEJDEK | | | | | |
| Obsah výkresu: | | | | | |
| SITUACE | | | | | |

SPZ DESIGN, s.r.o.
Šternberská 73/8
779 00 Olomouc - Týnec
IČ: 278 31 132
telefon: 585 150 411
e-mail: spz.design@seznam.cz
web: www.spzdesign.cz

| | |
|-------------------------|----------|
| Účel projektu: | SP |
| Datum: | 7/2012 |
| Číslo archivní/zakázky: | 107/12-S |
| Verze tisku: | V01 |
| Formát výkresu: | 2A4 |
| Měřítko: | 1:500 |
| Číslo výkresu: | C.1. |