

KARTA NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY



Aktualizace červenec 2012

POPIS OBJEKTU

Řadový městský obytný dům s loubím. Hlavní průčelí dvoupatrové v rychlejším rytmu symetricky trojosé v přízemí prolomené jedním stlačeným obloukem loubí. Fasáda pod konzolovou atikovou římsou klasicistní tektonizovaná vysokým pilastrovým řádem s římsovými hlavicemi a palmetami ve výplních. Přízemí členěno pásovou bosáží, bosovaná i archivolta oblouku loubí. Detailní tvarosloví v patrech složeno z profilované kordonové římsy a pásových šambrán sdružených s konzolovými suprafenestrami vyplněnými festony a v prvním patře maskarony. Tamtéž obdélné parapetní výplně, v druhém patře parapetní výplně čabrákové se štřapci a kapkami. Dvorní průčelí hladké s relativně příznivým rozvrhem i tvarovým řešením okenních os.- Novodobá střecha ve tvaru dozadu klesajícího nízkého pultu pokryta plechem. Loubí s valenou klenbou s lunetami.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ČÍSLO REJSTRÍKU

45103 / 8-1655

LOKALIZACE

Městská památková rezervace Příbor

ULICE, Č.P.

Náměstí Sigmunda Freuda 22

OBEC, KAT. ÚZEMÍ

Příbor, k.ú. Příbor

PARCELA ČÍSLO

1452

TYP OBJEKTU

městský dům

VLASTNICTVÍ

soukromé vlastnictví

DATAČE

Pozdně barokní, klasicistně radikálně přestavěný dům s renesančním jádrem suterénu.

STAVEBNÍ STAV OBJEKTU

Obnova fasády, restaurování fasádních prvků, obnova okenních a dveřních výplní. Obnova obchodového portálu i vstupů. Udržovací práce.

HODNOCENÍ / PAMÁTKOVÁ PÉČE

FASÁDY

- ☐ nepřístupno
 ☒ autentická
 ☐ novodobá, vyhovující
☐ autentická bez závad
 ☐ neautentická, neutrální
 ☐ novodobá, nevyhovující

STŘECHA

- ☐ nepřístupno
 ☐ autentická
 ☒ novodobá, vyhovující
☐ autentická bez závad
 ☐ neautentická, neutrální
 ☐ novodobá, nevyhovující

OKNA

- ☐ nepřístupno
 ☒ autentická
 ☐ novodobá, vyhovující
☐ autentická bez závad
 ☐ neautentická, neutrální
 ☐ novodobá, nevyhovující

STAVEBNÍ STAV

☐ **výborný** – po provedené obnově, obnoveny, event. restaurovány historické prvky, dochovaná autentičnost objektu, bez zjevných závad

☐ **dobrý** – s běžnou údržbou bez zjevných závad, event. po obnově před rokem 1990

☐ **havarijní** – s dožilými konstrukcemi, nevyužívané, zjevné poruchy

☐ **velmi dobrý** – po provedené obnově, bez zjevných závad

☒ **špatný** – s dožilými konstrukcemi, dílčími závadami, nevhodné prvky

☐ **torzální** – s dožilými a havarovanými konstrukcemi, chybějící prvky střechy

POZNÁMKA: Hodnotný historizující obchodový portál dekorovaný subtilními pilastřičky a pozdně klasicistní hlavní a vpravo sousedící krámský vstup rámovaný rýhovanými zárubněmi a opatřený původními závěsy i kováním. Doporučení přešit novodobý přístavek garáže ve dvorním traktu. Doporučení vymezit městiště k ul. Karla Čapka ohradní zdí.