

# KARTA NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY



Aktualizace srpen 2012

## POPIS OBJEKTU

Řadový obytný jednopatrový měšťanský dům s půdním pseudopaterem. Hlavní průčelí stojatě obdélného obrysu, dvousé, s nevhodně zvětšenými okenními otvory v prvním patře. Novodobá hladká fasáda nad kabřincovým soklem. Za atikovým pseudopaterem kolmo nabíhající sedlová střecha. Dvorní průčelí s trojúhelným štítem, dvousé, s hladkou brizolitovou fasádou.

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ČÍSLO REJSTŘÍKU	20666 / 8-2306
LOKALIZACE	Městská památková rezervace Příbor
ULICE, Č.P.	Místecká 40
OBEC, KAT. ÚZEMÍ	Příbor, k.ú. Příbor
PARCELA ČÍSLO	1656
TYP OBJEKTU	Měšťanský dům
VLASTNICTVÍ	Soukromé vlastnictví

## DATAČE

Dům s renesančním jádrem. Dodatečné úpravy klasicistní a novodobé. Fasáda novodobá.

## STAVEBNÍ STAV OBJEKTU

Potřeba obnovy fasády, obnova okenních a dveřních otvorů.  
Doporučení odstranění kabřincového soklu a úpravu zvětšených oken v 1.NP.  
Potřeba opravy krovu, výměna střešní krytiny, komínových těles.  
Udržovací práce.

## HODNOCENÍ / PAMÁTKOVÁ PÉČE

### FASÁDY

- ☐ nepřístupno      ☐ autentická      ☐ novodobá, vyhovující
- ☐ autentická bez závad    ☒ neautentická, neutrální    ☐ novodobá, nevyhovující

### STŘECHA

- ☐ nepřístupno      ☒ autentická      ☐ novodobá, vyhovující
- ☐ autentická bez závad    ☐ neautentická, neutrální    ☐ novodobá, nevyhovující

### OKNA

- ☐ nepřístupno      ☐ autentická      ☐ novodobá, vyhovující
- ☐ autentická bez závad    ☒ neautentická, neutrální    ☐ novodobá, nevyhovující

### STAVEBNÍ STAV

☐ **výborný** – po provedené obnově, obnoveny, event. restaurovány historické prvky, dochovaná autentičnost objektu, bez zjevných závad

☐ **dobrý** – s běžnou údržbou bez zjevných závad, event. po obnově před rokem 1990

☐ **havarijní** – s dožilými konstrukcemi, nevyužívané, zjevné poruchy

☐ **velmi dobrý** – po provedené obnově, bez zjevných závad

☒ **špatný** – s dožilými konstrukcemi, dílčími závadami, nevhodné prvky

☐ **torzální** – s dožilými a havarovanými konstrukcemi, chybějící prvky střechy

### POZNÁMKA: