

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLOVEC
odbor výstavby, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec

Č.j.: V/10339-13/ 6162-2012/Nov

V Bílovci dne: 16. dubna 2013

Vyřizuje: Ivana Nováková, e-mail.: ivana.novakova@bilovec.cz

Tel.: 556 312 115

OZNÁMENÍ
O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ
A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ
VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 14.12.2012 podal(a,i) Vladimír Bzonek, 31.07.1963, Velké Albrechtice č.p.308, 742 91 Velké Albrechtice, Iva Bzonková, 27.02.1967, Velké Albrechtice č.p.308, 742 91 Velké Albrechtice, u odboru výstavby MěÚ Bílovec, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádost o stavební povolení na stavbu: "**Skladové budovy**" na pozemku: **parc.č. 1043 v kat. území Velké Albrechtice**. Uvedeným dnem bylo stavební řízení, spojené s územním řízením zahájeno.

Městský úřad Bílovec, odbor výstavby, jako stavební úřad věcně příslušný dle ust. § 13 odst.1 písm.e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný stavební úřad dle ust. §11 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), *usnesením ze dne 9.4.2013 vydaným pod č.j.V/36243-12/6162-2012/Nov*, v souladu s ust. §78 odst.1 stavebního zákona rozhodl podle §140 odst.1 správního řádu o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst.1 a § 112 odst.1 stavebního zákona **oznamuje zahájení spojeného územního a stavebního řízení** dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Současně nařizuje k projednání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby veřejné ústní jednání na den

17. května 2013 (pátek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři č.109 odboru výstavby MěÚ Bílovec.

Stavební úřad v souladu s ust. §112 odst.2 stavebního zákona upouští při projednání žádosti o stavební povolení od ohledání na místě i od ústního jednání. *Účastníci stavebního řízení* mohou uplatnit své námitky, popřípadě důkazy, nejpozději **v termínu do 17.5.2013**. Ve stejné lhůtě mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Poučení pro územní řízení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků územního řízení a připomínky veřejnosti musí být, v souladu s ustanovením § 89 odst.1 stavebního zákona, uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží (tzv.koncentrační zásada).

Účastníci územního řízení mají možnost vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí (v souladu s ust. §36 odst.3 správního řádu), podávat navrhované důkazy (ust. § 36 odst.1 správního řádu) a mohou nahlížet do spisu (ust. §38 správního řádu), před konáním veřejného ústního jednání (v kanceláři č.109 Městského úřadu Bílovec, odbor výstavby, v úřední dny: Pondělí a středa od 8:00-17:00, ÚT a ČT od 8:00-14:00, PÁ od 8:00-13:00 hodin) a nejpozději při ústním jednání.

Stavební úřad současně, v souladu se zněním § 36 odst.3 správního řádu, dává účastníkům územního řízení možnost seznámit se s podklady rozhodnutí, vyjádřit se ke způsobu jejich zjištění, popř. navrhnout jejich doplnění před jeho vydáním, a to ve dnech 20.5.2013 a 21.5.2013. V této souvislosti však stavební úřad, upozorňuje, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení (§ 89 odst.1 stavebního zákona), podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky, ale slouží k seznámení s kompletním spisem.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního a nebo regulačního plánu, se, v souladu s ust. § 89 odst.2 stavebního zákona, nepřihlíží.

Účastníci územního řízení, v souladu s ust. §89 odst.3 stav.zákona, ve svých námítkách uvedou skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

V souladu s ust. §89 odst.4 stav.zákona, obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2, písm.a), b), a d) stav.zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2, písm.c) stav.zákona může v územním řízení uplatňovat námítky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí, v souladu s ustanovením § 87 odst.2 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Obsahové náležitosti informace stanoví §8 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad dle § 87 odst.2 stavebního zákona nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Poučení pro stavební řízení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků stavebního řízení mohou být, v souladu s ustanovením § 112 odst.1 stavebního zákona, uplatněny nejpozději do 17.5.2013, jinak se k nim nebude nepřihlédnuto (tzv.koncentrační zásada).

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo získáno a připojeno k žádosti o stavební povolení před zahájením stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Účastník stavebního řízení může, v souladu s ust. § 114 odst.1 stavebního zákona, uplatnit námitky proti proj. dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu, se v souladu s ust. § 114 odst.2 stavebního zákona nepřihlíží.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout ve shora uvedené lhůtě (*Městský úřad Bílovec, odbor výstavby, úřední dny: Pondělí a středa od 8:00-17:00, ÚT a ČT od 8:00-14:00, PÁ od 8:00-13:00 hodin*).

Stavební úřad současně dává, v souladu s ustanovením §36 odst.3 správního řádu, známým účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí mohli vyjádřit k jeho podkladům, a to ve dnech 20.5.2013 a 21.5.2013. Po této lhůtě stavební úřad ve věci rozhodne. V této souvislosti však stavební úřad upozorňuje, že ve stavebním řízení *je uplatňována zásada koncentrace řízení (§112 odst.1 stav.zákona)*, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě (v tomto případě nejpozději do 17.5.2013), toto ustanovení (§36 odst.3 správního řádu) neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky, ale slouží k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

„otisk úředního razítka“

Ivana Nováková v.r.
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce správního úřadu, který písemnost doručuje - MěÚ Bílovec, na úřední desce Obecního úřadu Velké Albrechtice a v elektronické podobě.

Ev.č.19/2013

Vyvěšeno dne 19.4.2013

Sejmuto dne 17.5.2013

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha:

- situace stavby

Doručí se:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona - doporučeně do vlastních rukou

- Vladimír Bzonek, Velké Albrechtice č.p.308, 742 91 Velké Albrechtice

- Iva Bzonková, Velké Albrechtice č.p.308, 742 91 Velké Albrechtice

(Datová schránka)

- Obec Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 742 91 Velké Albrechtice, DS: OVM, ixsbkfh

Účastníci územního řízení podle § 85 odst.2 stavebního zákona - doručeno veřejnou vyhláškou

- Mgr. Jiří Svoboda, Vřesinská č.p.128/40, Poruba, 708 00 Ostrava 8
(Datová schránka)
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p.1235/169, 709 45 Ostrava-Mariánské Hory (vyjádření zn.9773/V013358/2012/PO z 5.10.2012), DS: PO, 4xff9pv

Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst.1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)

- Vladimír Bzonek, Velké Albrechtice č.p.308, 742 91 Velké Albrechtice
- Iva Bzonková, Velké Albrechtice č.p.308, 742 91 Velké Albrechtice
- Mgr. Jiří Svoboda, Vřesinská č.p.128/40, Poruba, 708 00 Ostrava 8
(Datová schránka)
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p.1235/169, 709 45 Ostrava-Mariánské Hory (vyjádření zn.9773/V013358/2012/PO z 5.10.2012), DS: PO, 4xff9pv

Dotčené orgány:

- MěÚ Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, 17.listopadu č.p.411/3, 743 01 Bílovec 1 (koordinované závazné stanovisko zn.ŽP/9938-13/2-2013/vav)
(Datová schránka)
- Obecní úřad Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 742 91 Velké Albrechtice, DS: OVM, ixsbkfh
- HZS MSK, úz.odbor Nový Jičín, Zborovská č.p.5, 741 11 Nový Jičín (závazné stanovisko zn. HSOS-12256-2/21012), DS: OVM, spdaive
- KHS MSK se sídlem v Ostravě Územní prac.Nový Jičín, Štefánikova č.p.9, 741 11 Nový Jičín, DS: OVM, w8pai4f


Na vyvěšení:

- Městský úřad Bílovec, 17.listopadu č.p.411/3, 743 01 Bílovec 1
- Obecní úřad Velké Albrechtice, Velké Albrechtice č.p.119, 742 91 Velké Albrechtice (vyvěšení na úřední desce tohoto obecního úřadu je jen pořádkové)

spis

1098/27



ZODP. PROJ.		NAVHRH	URÁD :		10-12-2012 Inženýrská a projekční kancelář Ing. PAVLÍK Radek Podroušková 1685 OSTRAVA-PORUBA 708 00 tel. 776 /38 39 64 mob. 777/80 60 63
Ing. PAVLÍK R.		Ing. PAVLÍK	ÚČEL	PS	
			DATUM	12/2012	
INVESTOR : Vladimír Bzonek; Iva Bzonková VELKÉ ALBRECHTICE 308; 742 91					
AKCE : SKLADOVÉ BUDOVY na parcele č. 1043 k.ú. VELKÉ ALBRECHTICE					
OBSAH : SITUACE STAVBY					
					ARCH.ČÍSLO MĚŘITKO : 1:300 ČÍS.VÝKRESU: 102
					11/2012 ČÍS. PARE :