

Městský úřad Hranice
Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy
ODDĚLENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

Spis. zn.: OSUZPD/38824/19

Hranice, dne: 28.11.2019

Č. j: OSUZPD/38824/19-5

Oprávněná úřední osoba: Ing. Jana Juhaňáková

E-mail: jana.juhanakova@mesto-hranice.cz

Telefon: 581 828 341

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ

Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice - oddělení životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad dle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 26.7.2019 podal

**Obec Běloutín, IČO 00301019, Běloutín č.p. 151, 753 64 Běloutín,
kterého zastupuje MEDMES, spol. s r. o., IČO 46581316, Třída Československé armády č.p.
211, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

stavby vodního díla:

**ZÁSTAVBA 7. RD, LUČICE - SO 08.1 PRODLOUŽENÍ SPLAŠKOVÉ
KANALIZACE**

místo - Běloutín, místní část Lučice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 12 (zahrada), parc. č. 13 (zahrada), parc. č. 16 (ostatní plocha), parc. č. 21 (zahrada), parc. č. 27 (zahrada), parc. č. 41/1 (ostatní plocha), parc. č. 41/2 (ostatní plocha), parc. č. 94/3 (trvalý travní porost), parc. č. 94/8 (trvalý travní porost), parc. č. 95/1 (zahrada), parc. č. 95/4 (zahrada), parc. č. 95/5 (zahrada), parc. č. 96/3 (ostatní plocha), parc. č. 97/2 (zahrada), parc. č. 99/1 (ostatní plocha), parc. č. 101/1 (ostatní plocha), parc. č. 102 (ostatní plocha), parc. č. 107/5 (orná půda), parc. č. 111/1 (ostatní plocha), parc. č. 121 (zahrada), parc. č. 144 (zahrada), parc. č. 152 (zahrada), parc. č. 158/1 (ostatní plocha), parc. č. 158/2 (ostatní plocha), parc. č. 159/1 (ostatní plocha), parc. č. 159/2 (ostatní plocha), parc. č. 160 (ostatní plocha), parc. č. 162 (ostatní plocha), parc. č. 171 (ostatní plocha), parc. č. 260 (ostatní plocha), parc. č. 261/1 (ostatní plocha), parc. č. 265/1 (ostatní plocha), parc. č. 303 (zahrada), parc. č. 304 (ostatní plocha), parc. č. 305 (trvalý travní porost), parc. č. 405 (ostatní plocha) v katastrálním území Lučice na Moravě, obci Běloutín, kraj Olomoucký.

Orientační určení polohy začátku stavby: Š1: X = 1125886, Y = 505482, konce stavby Š29: X = 1125617, Y = 505130, číslo hydrologického pořadí 2-01-01-0570-0-00, hydrogeologický rajon 2212 Oderská brána, útvar povrchových vod "Luha od pramene po ústí do toku Odry" (HOD_0050).

Stavba obsahuje:

- Jedná se o novostavbu splaškové kanalizace v celkové délce 1158 m, DN 250, která nahradí stávající jednotnou kanalizaci, která bude nadále využívána pro odvod dešťových vod do Lučického potoka.
- Stoka A - délky 863 m, stoka A1 - 180 m, stoka A2 - 78 m a stoka A3 - 37 m.
- Stoka A začíná vybudováním nové šachty Š1 na stávajícím odtoku z dešťového oddělovače před stávající ČOV. Stávající dešťový oddělovač na jednotné kanalizaci bude zrušen. Odtok z dešťového oddělovače do ČOV bude zaslepen.
- Od šachty Š1 je trasa vedena kolmo na silnici III/0841, kterou před šachtou Š2 kříží v km 0,010-0,015 protlakem a dále pokračuje loukou v souběhu až po šachtu Š9 v km 0,267. Zde se trasa lomí kolmo, prochází místní komunikací do lomové šachty Š10 v soukromé zahradě, kterou prochází až do lomové šachty Š11 km 0,296 dále kolmo kříží protlakem silnici III/0481 do lomové šachty Š12 a pokračuje ve svahu podél silnice až do lomové šachty Š16 kde se lomí a protlakem opět prochází silnicí III/0481 do lomové šachty Š17 v km 0,489. Trasa stoky A dále pokračuje v souběhu se silnicí III/0481 až do soutokové šachty Š20 v km 0,594, kde se kolmo napojují stoky A1 a A2. Stoka A dále pokračuje v souběhu se silnicí až do lomové šachty Š23 km 0,0693 odkud kolmo kříží protlakem asfaltovou komunikací III/07481 do šachty Š24 a dále pokračuje v místní asfaltové komunikaci až do koncové šachty Š29 km 0,863.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 12 (zahrada), parc. č. 13 (zahrada), parc. č. 16 (ostatní plocha), parc. č. 21 (zahrada), parc. č. 27 (zahrada), parc. č. 41/1 (ostatní plocha), parc. č. 41/2 (ostatní plocha), parc. č. 94/3 (trvalý travní porost), parc. č. 94/8 (trvalý travní porost), parc. č. 95/1 (zahrada), parc. č. 95/4 (zahrada), parc. č. 95/5 (zahrada), parc. č. 96/3 (ostatní plocha), parc. č. 97/2 (zahrada), parc. č. 99/1 (ostatní plocha), parc. č. 101/1 (ostatní plocha), parc. č. 102 (ostatní plocha), parc. č. 107/5 (orná půda), parc. č. 111/1 (ostatní plocha), parc. č. 121 (zahrada), parc. č. 144 (zahrada), parc. č. 152 (zahrada), parc. č. 158/1 (ostatní plocha), parc. č. 158/2 (ostatní plocha), parc. č. 159/1 (ostatní plocha), parc. č. 159/2 (ostatní plocha), parc. č. 160 (ostatní plocha), parc. č. 162 (ostatní plocha), parc. č. 171 (ostatní plocha), parc. č. 260 (ostatní plocha), parc. č. 261/1 (ostatní plocha), parc. č. 265/1 (ostatní plocha), parc. č. 303 (zahrada), parc. č. 304 (ostatní plocha), parc. č. 305 (trvalý travní porost), parc. č. 405 (ostatní plocha) v katastrálním území Lučice na Moravě, obci Běloutín, kraj Olomoucký dle přiložené katastrální situace ZOV, výkres č. C.4 v měřítku 1:1000 z projektové dokumentace s názvem „Zástavba 7. RD Lučice – SO 08.1 prodloužení splaškové kanalizace“, předložené k žádosti, zpracované spol. Medmes spol. s r. o., Čs. armády 211, 753 01 Hranice, ověřené Ing. Karlem Hüblem, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1200200, zak. číslo 180068, červenec 2019. Případné změny musí být předem projednány a povoleny dle § 94 stavebního zákona.
2. Všechny součásti stavby jsou stavbou trvalou.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace, ověřené vodoprávním úřadem, s názvem „Zástavba 7. RD Lučice – SO 08.1 prodloužení splaškové kanalizace“, předložené k žádosti, zpracované spol. Medmes spol. s r. o., Čs. armády 211, 753 01 Hranice, ověřené Ing. Karlem Hüblem, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1200200, zak. číslo 180068, červenec 2019. **Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.**
2. Stavbu a stavební dozor bude provádět fyzická nebo právnická osoba, mající příslušné oprávnění. Zhotovitel stavby bude vybrán na základě výběru investora.
3. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby vyplývající z § 152 stavebního zákona. Při provádění stavby je povinen zejména:
 - oznámit vodoprávnímu úřadu, jako speciálnímu stavebnímu úřadu, předem termín zahájení

- stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně změny v těchto skutečnostech
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby,
 - zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady, týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie,
 - ohlašovat vodoprávnímu úřadu fázi výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit
 - ohlásit vodoprávnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby
4. Dle § 115 odst. 1 stavebního zákona budou vodoprávnímu úřadu Městského úřadu Hranice oznámeny za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:
- zahájení stavby
 - dokončení stavby
5. V případě nutnosti čerpání podzemních vod z výkopů je potřeba požádat vodoprávní úřad o povolení k nakládání s vodami dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. b) bod 3 vodního zákona, spočívající v čerpání podzemních vod za účelem snižování jejich hladiny.
6. Stavebník (investor) je povinen postupovat dle ustanovení § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Termín zahájení zemních prací musí být organizací (která je oprávněná provádět archeologické výzkumy, jež uzavřela dohodu s investorem stavby o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu), případně Národnímu památkovému ústavu písemně ohlášen s předstihem 10 pracovních dnů.
7. Při realizaci akce bude zajištěna ochrana stávajících stromů před poškozením a to dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních prvků při stavebních pracích.
8. Dle souhlasného stanoviska **orgánu státní správy lesů** vydaného v rámci koordinovaného závazného stanoviska Městským úřadem Hranice, odborem stavební úřad, životního prostředí a dopravy, Oddělením životního prostředí a s č. j.: OSUZPD/27889/19-2 z 26.06.2019, se stavba bude nacházet v katastrálním území Lučice na Moravě, okres Přerov a to na pozemcích p. č. 405, p. č. 260, p. č. 159/1, p. č. 160, p. č. 158/1, p. č. 159/2, p. č. 158/2, p. č. 305, p. č. 304 a p. č. 303, a současně do vzdálenosti 50 m od okraje pozemků určených k plnění funkcí lesa p. č. 221/3, p. č. 221/1, p. č. 7 a p. č. 248/3 v k. ú. Lučice na Moravě. Souhlas se uděluje za těchto podmínek:
1. Záměr bude realizován dle předloženého náčrtu situace v kopii katastrální mapy, tj. budou dodrženy nejmenší vzdálenosti stavby „Zástavba 7 RD Lučice – SO 08.1 prodloužení splaškové kanalizace“ v ochranném pásmu výše uvedených lesních pozemků.
 2. Lesní pozemky p. č. 221/3, p. č. 221/1, p. č. 7 a p. č. 248/3 v k. ú. Lučice na Moravě, nebudou stavbou přímo dotčeny, nebudou káceny a poškozovány dřeviny na něm rostoucí, nebude poškozen ani jejich kořenový systém.
 3. Na lesní pozemky p. č. 221/3, p. č. 221/1, p. č. 7 a p. č. 248/3 v k. ú. Lučice na Moravě, nebude ukládán ani stavební, ani jakýkoliv jiný materiál.

Upozornění:

1. Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa, uvedených v ustanovení § 13 lesního zákona.
 2. Upozorňujeme vlastníka stavby, že stavba se bude nacházet v ochranném pásmu lesních pozemků p. č. 221/3, p. č. 221/1, p. č. 7 a p. č. 248/3 v k. ú. Lučice na Moravě, tudíž je nutné brát v úvahu i možné riziko pádu stromů a větví z lesních pozemků.
 3. V případě nutnosti provede vlastník stavby v souladu s ust. § 22 odst. 1 lesního zákona na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými bude stavba zabezpečena před škodami, způsobenými zejména pádem stromů nebo jejich částí a přesahem větví nebo kořenů. Rozsah a způsob zabezpečovacích opatření stanoví orgán státní správy lesů.
 4. Při realizaci stavby je nutno používat vhodných technických prostředků, technologií a biologicky odbouratelných hydraulických kapalin a činit účinná opatření k zabránění úniku látek poškozujících les a přírodní prostředí.
9. Dle souhlasného závazného stanoviska **orgánu odpadového hospodářství**, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Hranice, Odboru stavební úřad, životního prostředí a

dopravy, oddělení životního prostředí č.j. OSUZPD/27889/19-2 z 26.06.2019 je nutno dodržet následující podmínku:

1. Na MěÚ Hranice odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí bude nahlášeno ukončení stavby a budou doloženy veškeré doklady související s nakládáním odpadů, které vznikly během stavby (jejich využití nebo zneškodnění).
10. Stavbou budou dotčeny nebo dojde k přiblížení stávajícím sítím technické infrastruktury, jak vyplývá z vyjádření vlastníka (správce) inženýrské sítě, přiložených podmínek nebo přiložených situací:
- a. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín z 15.07.2019, zn. 1104842342, z 15.07.2019
 - b. Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha ze dne 26.11.2018 s č. j. 792803/19
 - c. Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., Šífava 482/21, 750 02 Přerov z 21.12.2019, zn. 2018/2141/Kv-S5
- jež jsou součástí projektové dokumentace. Tato vyjádření budou při realizaci stavby respektována. Zejména upozorňujeme na splnění podmínky č. 8 vyjádření společnosti Vak Přerov a. s., kdy při úpravách terénu bude zajištěno krytí vodovodu nejméně 1,2 m a nebude zřizováno krytí vyšší jak 2,2 m. Dále z vyjádření spol. ČEZ Distribuce a. s., kdy stavbou dojde k dotčení kromě kabelového vedení i stožárů nadzemního vedení a elektrické stanice; je nutno respektovat požadovanou vzdálenost umístění šachet minimálně 0,5 m od podzemního kabelového vedení NN, vzdálenost kanalizace alespoň 1 m od stožáru NN, 3 m od stožáru VN 22kV a 3 m od elektrické stanice 22/0,4kV
- Stavebník je povinen jim oznámit nejméně 15 dní předem započetí stavebních prací. Případné nezbytné činnosti je stavebník povinen vlastníkům (správcům) včas oznámit a vyžádat si jejich odborný dozor. Taktéž bude ohlášeno ukončení prací s přejímkou dotčených zařízení včetně pořízení písemného zápisu, který bude sloužit pro kolaudaci stavby.
- Stavebník je povinen jim oznámit nejméně 15 dní předem započetí stavebních prací. Případné nezbytné činnosti je stavebník povinen vlastníkům (správcům) včas oznámit a vyžádat si jejich odborný dozor. Taktéž bude ohlášeno ukončení prací s přejímkou dotčených zařízení včetně pořízení písemného zápisu, který bude sloužit pro kolaudaci stavby.
11. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytýčena poloha veškerých dotčených sítí technického vybavení a s tímto vytýčením musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením. O vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo příslušný protokol, který bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. Při provádění stavby bude zabezpečena jejich ochrana před poškozením a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správci sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel, nad vedením bude dodržen zákaz zřizovat skládky, pojezd těžké techniky. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců.
12. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení a zahrnovat činnosti, které jsou v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před zahájením takových prací písemný souhlas s činnostmi v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy nebo vodárenského zařízení.
13. Dle vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, p. o., Střediska údržby Jih, Kostelecká 55,3 796 56 Prostějov, ze dne 22.05.2019, zn. SSOK JH – 11123/2019, jako správce komunikace III/0481, která bude dotčena protlakem (5x) a podélným uložením do pomocného silničního pozemku (v délce cca 30 m), je potřeba dodržet následující podmínky:
1. V místě podélného uložení kanalizace podél sinice bude dodržena min. vzdálenost potrubí od nepevněné krajnice 1,0 m. V místech kde se nachází příkopa, nebude kanalizace v žádném případě umístěna do silničního příkopu; kanalizaci lze umístit na horní hranu příkopu.
 2. Křížení krajské silnice bude provedeno zásadně protlakem s uložením potrubí do chráničky/ochranné trubky.
 3. Zahájení prací bude min. 5 dní předem správci komunikace oznámen telefonicky. Pro kontrolu hloubky krytí a umístění chrániček bude prováděna fotodokumentace, která v případě nemožnosti účasti zástupce správce komunikace mu bude zaslána stavebníkem (či zhotovitelem) elektronicky.

4. Ihned po skončení prací v silničním pozemku vyzvat správce komunikace k vyhotovení předávajícího protokolu.
 5. Zápichové jámy provést mimo vozovku min. 0,5 m od nebezpečné krajnice; v místech, kde se nachází příkopa, provést zápichovou jámu až za silniční příkopou.
 6. Hloubku krytí dodržet min. 1,2 m pod niveletou stávající vozovky.
 7. Před záhozem zápichové jámy přizvat správce komunikace ke kontrole hloubky krytí nad provedeným protlakem.
 8. Stavební materiál a zemina nesmí být ukládána na vozovku krajské silnice. Jakékoliv znečištění krajské silnice způsobené stavbou musí být neprodleně odstraněno.
14. Toto rozhodnutí ke zřízení vodního díla je časově omezeno a platí dva roky ode dne nabytí právní moci.
15. Termín dokončení stavby – do 1 roku od jejího zahájení
16. Stavba nesmí být užívána bez kolaudačního souhlasu, který bude vydán dle § 122 stavebního zákona na základě žádosti podané v souladu s platnými předpisy (příloha č. 14 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu).

Současně toto rozhodnutí navazuje na vydaná rozhodnutí, která je stavebník při realizaci stavby povinen respektovat:

- rozhodnutí MěÚ Hranice, Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, Oddělení životního prostředí, jako silničního správního úřadu, ze dne 09.08.2019 s č. j. OSUZPD/36672/19-3 (právní moc 27.08.2019), kterým bylo povoleno zvláštní užívání krajské silnice III/0481 v Lučicích, na pozemku parc. č. 260 v k. ú. Lučice na Moravě, obci Běloutín

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (dle § 27 odst. 1 správního řádu):

Obec Běloutín, Běloutín č.p. 151, 753 64 Běloutín

Odůvodnění:

Dne 26.7.2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

K žádosti a během celého řízení byly doloženy tyto podklady:

- projektová dokumentace s názvem „Zástavba 7. RD Lučice – SO 08.1 prodloužení splaškové kanalizace“, zpracované spol. Medmes spol. s r. o., Čs. armády 211, 753 01 Hranice, ověřené Ing. Karlem Hüblem, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1200200, zak. číslo 180068, červenec 2019, včetně dokladové části, obsahují tyto doklady:
 1. vyjádření spol. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín z 15.07.2019, zn. 1104842342, z 15.07.2019
 2. vyjádření spol. Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha ze dne 26.11.2018 s č. j. 792803/19
 3. vyjádření spol. Vodovody a kanalizace Písek, a. s., Štřava 482/21, 750 02 Písek z 21.12.2019, zn. 2018/2141/Kv-S5
 4. vyjádření Povodí Odry, s. p., Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava ze dne 12.07.2019, zn. POD/08000/2019/923/2/841
 5. Koordinované závazné stanovisko MěÚ Hranice, Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, z 26.06.2019, č. j. OSUZPD/27889/19-2
 6. vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, p. o., Střediska údržby Jih, Kostelecká 55,3 796 56 Prostějov, ze dne 22.05.2019, zn. SSOK JH – 11123/2019
 7. Souhlasy vlastníků pozemků s navrhovanou stavbou, vyznačené na situaci stavby
- Plná moc
- Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřená s Olomouckým krajem, resp. Správou silnic Olomouckého kraje
- Rozhodnutí MěÚ Hranice, Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, Oddělení životního prostředí, jako silničního správního úřadu, ze dne 09.08.2019 s č. j. OSUZPD/36672/19-3 (právní

moc 27.08.2019), kterým bylo povoleno zvláštní užívání krajské silnice III/0481 v Lučicích, na pozemku parc. č. 260 v k. ú. Lučice na Moravě, obci Běloutín

- Závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 z 01.10.2019, sp. zn. 95119/2019-1150-OÚZ-BR
- Vyjádření spol. InfoTel, spol. s r. o., zatupující spol. UPC Česká republika, s. r. o., Závišova 5, 140 00 Praha 4 ze dne 13.09.2019, č. E013395/19

Vodoprávní úřad dle § 94m stavebního zákona oznámil dne 25.09.2019 zahájení sloučeného řízení dle § 94m stavebního zákona všem účastníkům řízení a dotčeným správním úřadům oznámením, veřejnou vyhláškou s č. j. OSUZPD/38824/19-4.

Vzhledem k tomu, že jsou vodoprávnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytla dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil v souladu s § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

V oznámení o zahájení řízení byli všichni účastníci společného řízení poučeni, že mohou uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec může uplatnit ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení byl poučen, že ve svých námitkách má uvést skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Účastníci řízení byli také poučeni, že k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží, stejně tak k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se také nepřihlíží.

Současně vodoprávní úřad poskytl všem účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu a to ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne 29.10.2019. Této možnosti nikdo nevyužil.

Účastníky společného řízení jsou dle § 94k stavebního zákona

- stavebník; vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn nebo ten kdo má ke stavbě jiné věcné právo; vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku : Obec Běloutín, Richard Birtus, František Čech, Jakub Čech, Michal Čech, Josef Hruška, Jaroslava Hrušková, Eduard Kozák, Soňa Kozáková, Ladislav Friedrich Neuenstadt, Michael Oleš, Lucie Pajdlová, Věra Poláková, Ing. Lucie Skácelová, Vlastimil Tomečka, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Olomoucký kraj, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.
- Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (§ 94k písm. e) stavebního zákona) identifikovaní v souladu s § 94l odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:
 - Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 1/2, 3, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 15, 17, 18, 19, 24, 26, 28, 29, 35, 39, 40, 41/3, 42, 43/1, 43/2, 44, 50, 51, 52, 53, 54, 56, 57, 61, 63, 64/1, 64/2, 65, 66, 68, 72, 73, 77/1, 77/2, 81, 82/1, 82/2, 90, 91, 92, 94/1, 94/2, 94/4, 94/5, 94/6, 94/7, 95/2, 95/3, 96/1, 96/2, 97/1, 98, 100/4, 101/2, 101/3, 103, 105/1, 105/2, 106/1, 107/3, 107/4, 108/4, 109/1, 109/2, 109/3, 110/2, 111/2, 112, 114, 115, 117, 120, 122, 123, 124, 125, 126, 132, 133/1, 133/3, 140, 141, 142, 143, 145, 146, 147, 149, 150, 161/1, 161/2, 163, 164, 165/2, 165/3, 169, 170, 178/3, 179/1, 244, 248/2, 248/4, 261/2, 265/2, 265/3, 286, 287, 288, 292, 302, 306, 307, 308, 310, 319, 321, 367, 404, 406, 426 v katastrálním území Lučice na Moravě
 - Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Běloutín, Lučice č.p. 42, č.p. 31, č.p. 23, č.p. 37, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 3, č.p. 6, č.p. 43, č.p. 28, č.p. 30, č.p. 26, č.p. 29, č.p. 22, č.p. 32, č.p. 10, č.p. 13, č.p. 24, č.p. 33, č.p. 39, č.p. 34, č.p. 18, č.p. 19 a č.p. 21

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v průběhu řízení posoudil žádost o vydání společného povolení. Zjistil, že účelem stavby je nová splašková kanalizace v místní části obce Běloutín, Lučicích, která nahradí stávající jednotnou kanalizaci ukončenou v centrální čistírně odpadních vod, která bude před provedením této stavby repasována. Stávající jednotná kanalizace bude nadále využívána jako dešťová.

Vodoprávní úřad ve výroku rozhodnutí umístil stavbu splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu. K umístění a provedení stavby stanovil podmínky, vyplývající z doložených vyjádření správců sítí a stanovisek dotčených orgánů státní správy, které se týkaly provádění stavby, popřípadě jejího dalšího užívání. Vycházel zejména z náležitostí daných stavebním zákonem, z vodního zákona a také ze zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Vodoprávní úřad nestanovil, že stavba má být uvedena před kolaudací do zkušebního provozu.

Stavba kanalizace je dle stanoviska orgánu územního plánování navržena v zastavěném území pro stávající i nově navrženou zástavbu RD. Budování technické infrastruktury v území nemá vliv na prostorové uspořádání území a je v souladu s charakterem zastavěného území. Posuzovaný záměr vyhovuje urbanistickým požadavkům na využívání území dle § 19 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, záměr rovněž splňuje podmínky pro hospodárné využívání území podle § 18 odst. 4 stavebního zákona.

Předložená vyjádření, stanoviska, rozhodnutí a jiná opatření dotčených orgánů, uplatněná ve společném řízení, byla souhlasná a vzájemně si neodporovala. Uskutečněním stavby nebo jejím užíváním tak nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o vodách, stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provádění a dalšími zvláštními předpisy zejména na úseku ochrany životního prostředí.

Předložená projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Vypořádání se s námitkami a s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci během řízení nevznесли žádné námitky ani se nevyjádřili k podkladům rozhodnutí.

Na základě stanoviska Povodí Odry, s. p. lze konstatovat, že záměr je z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry (ustanovení § 24 až 26 vodního zákona) možný, jelikož lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Správce povodí při tomto hodnocení vycházel z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice, jako příslušný vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem, uvedeným ve výroku.

Správní poplatek, vyměřený dle poznámky položky 18 odst. 1 písm. h) sazebníku zákona č. 674/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 3000,- Kč, byl zaplacen 27.11.2019 převodem z účtu.

Upozornění: K žádosti o kolaudační souhlas bude investorem předloženo zejména:

- Dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby u staveb technické a dopravní infrastruktury (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím), včetně polohopisných souřadnic X, Y v systému JTSK.
- Geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemků; doklad se nepřipojí, pokud nedochází ke změně vnějšího půdorysného ohraničení stavby) včetně vyznačení údajů určující polohu definičního bodu stavby.
- Doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce, pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku.

- Doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy a zkušebním provozu, pokud byl prováděn.
- Dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci) ve dvou vyhotoveních; není-li stavebním úřadem obecní úřad v místě stavby, ve třech vyhotoveních; pokud stavebník není vlastníkem stavby, připojuje se jedno další vyhotovení projektové dokumentace. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží se dokumentace skutečného provedení stavby vždy.
- Sdělení vodoprávního úřadu, že nepodstatné odchylky projedná při vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.
- Zápis o odevzdání a převzetí stavby, pokud byl pořízen.
- Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona).
- Jiné doklady stanovené v povolení stavby – doklady o nakládání s odpady, splnění požadavků zákona o státní památkové péči, požadavků správců sítí, požadavků správce komunikace
- Doklad, že se nový vlastník stavby stal právním nástupcem původního stavebníka, došlo-li v průběhu výstavby ke změně stavebníka.
- Plná moc žadatele pro jeho zástupce s uvedením rozsahu úkonů.
- Certifikát autorizovaného inspektora, pokud byl vyhotoven.
- Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, pokud jsou zvláštním právním předpisem pro užívání stavby vyžadována –stanovisko orgánu odpadového hospodářství (MěÚ Hranice) k nakládání s odpady nebo doklady o nakládání s odpady
- Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury o provedení kontroly způsobu napojení stavby (pokud byla předem vyžadována)
- povolení k provozování stavby kanalizace pro veřejnou potřebu v souladu s ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona, resp. v souladu s ustanovením § 6 zákona o vodovodech a kanalizacích

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice. O odvolání rozhoduje Odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvolání musí mít náležitosti dle § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek, v jehož důsledku nenastává právní moc rozhodnutí, vykonatelnost, ani jiné právní účinky.

Ing. Jana Juhaňáková
samostatný referent oddělení životního prostředí

Příloha: katastrální situace ZOV, výkres č. C.4 v měřítku 1:1000

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je dnem doručení rozhodnutí. Po uplynutí doby vyvěšení požadujeme informovat o tomto Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, a zaslat oznámení zpět na Městský úřad, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, s ověřením doby vyvěšení.

Potvrzení zveřejnění na úřední desce:

Datum vyvěšení

Datum sejmutí

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem, umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

Obdrží:

Účastníci řízení (doručení jednotlivě, dodejky)

- Obec Běloutín, IDDS: unrbsif, sídlo: Běloutín č.p. 151, 753 64 Běloutín, prostřednictvím spol. MEDMES, spol. s r. o., IDDS: tb7k28h, Třída Československé armády č.p. 211, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1
- Richard Birtus, Jižní č.p. 1969, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1
- František Čech, Lučice č.p. 18, 753 64 Běloutín
- Jakub Čech, Lučice č.p. 18, 753 64 Běloutín
- Michal Čech, Lučice č.p. 18, 753 64 Běloutín
- Josef Hruška, Lučice č.p. 34, 753 64 Běloutín
- Jaroslava Hrušková, Lučice č.p. 34, 753 64 Běloutín
- Eduard Kozák, Lučice č.p. 19, 753 64 Běloutín
- Soňa Kozáková, IDDS: wz3j5fp, Lučice č.p. 19, 753 64 Běloutín
- Ladislav Friedrich Neuenstadt, Lučice č.p. 2, 753 64 Běloutín
- Michael Oleš, Struhlovsko č.p. 1414, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1
- Lucie Pajdlová, Hrabůvka č.p. 71, 753 01 Hranice 1
- Věra Poláková, Třeneckého č.p. 139/1, Město, 736 01 Havířov 1
- Ing. Lucie Skácelová, Lučice č.p. 18, 753 64 Běloutín
- Vlastimil Tomečka, Lučice č.p. 29, 753 64 Běloutín
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Olomoucký kraj, IDDS: qiabfmf, Jeremenkova č.p. 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn, Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IDDS: jfyvg6t, Štřava č.p. 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Doručení veřejnou vyhláškou (účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 1/2, 3, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 15, 17, 18, 19, 24, 26, 28, 29, 35, 39, 40, 41/3, 42, 43/1, 43/2, 44, 50, 51, 52, 53, 54, 56, 57, 61, 63, 64/1, 64/2, 65, 66, 68, 72, 73, 77/1, 77/2, 81, 82/1, 82/2, 90, 91, 92, 94/1, 94/2, 94/4, 94/5, 94/6, 94/7, 95/2, 95/3, 96/1, 96/2, 97/1, 98, 100/4, 101/2, 101/3, 103, 105/1, 105/2, 106/1,

107/3, 107/4, 108/4, 109/1, 109/2, 109/3, 110/2, 111/2, 112, 114, 115, 117, 120, 122, 123, 124, 125, 126, 132, 133/1, 133/3, 140, 141, 142, 143, 145, 146, 147, 149, 150, 161/1, 161/2, 163, 164, 165/2, 165/3, 169, 170, 178/3, 179/1, 244, 248/2, 248/4, 261/2, 265/2, 265/3, 286, 287, 288, 292, 302, 306, 307, 308, 310, 319, 321, 367, 404, 406, 426 v katastrálním území Lučice na Moravě

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Běloutín, Lučice č.p. 42, č.p. 31, č.p. 23, č.p. 37, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 3, č.p. 6, č.p. 43, č.p. 28, č.p. 30, č.p. 26, č.p. 29, č.p. 22, č.p. 32, č.p. 10, č.p. 13, č.p. 24, č.p. 33, č.p. 39, č.p. 34, č.p. 18, č.p. 19 a č.p. 21

dotčené správní úřady (doručení jednotlivě)

- Městský úřad Hranice odbor rozvoje města, oddělení územního plánování, Pernštejnské nám. č.p. 1, 753 01 Hranice 1
- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí (orgán státní správy lesů, orgán odpadového hospodářství, silniční správní úřad), Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

- Městský úřad Hranice, odbor vnitřních věcí, Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice
- Obecní úřad Běloutín, IDDS: unrbsif, Běloutín č.p. 151, 753 64 Běloutín

ostatní

- Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq, Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí/opatření
Městského úřadu Hranice, odboru stavební úřad,
životního prostředí a dopravy

ze dne: 28. 11. 2019 č.j.: OSUZPD/38824/19-5

LEGENDA :

- NAVRŽENÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- HRANICE ZOVS

POZOR

ZAKRESLENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE ORIENTAČNÍ.
PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ JE NUTNÉ PŘESNĚ URČIT
TRASU, DIMENZI, HLoubKU A MATERIÁL STÁVAJÍCÍCH INŽ. SÍTÍ.
V BLÍZKOSTI ULOŽENÝCH SÍTÍ BUDE VÝKOP RPOVEDEN RUČNE.

HIP: Ing. KAREL HÜBL INVESTOR: OBEC BĚLOTÍN
ZODP.PROJEKTANT Ing. PECHÁČKOVÁ MÍSTO (OBEC) LUČICE
KRESLIL Ing. TEREZA PECHÁČKOVÁ KRAJ OLOMOUCKÝ

AKCE: ZÁSTAVBA 7.RD, LUČICE - SO 08.1
PRODLOUŽENÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE

PŘÍLOHA: KATASTRÁLNÍ SITUACE ZOVS



2

Medmes	spol. s r.o. Čs. armády 211 Hranice
ZAK. ČÍSLO	180 068
ARCH. ČÍSLO	
STUPEŇ	DÚR + DSP
DATUM	ČERVENEC 2019
MĚŘÍTKO:	VÝKRES ČÍSLO:
1:1000	C.4



Tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí/opatření
Městského úřadu Hranice, odboru stavební úřad,
životního prostředí a dopravy

ze dne: 28. 11. 2019 č.j.: OSUZPD/188247/19-5